

2024-2027 年福田区委大院绿化养护项目 承包合同补充协议二

甲方（发包人）：深圳市福田区城市管理综合事务中心

地址：深圳市福田区梅坳八路 26 号

乙方（承包人）：深圳市国艺园林建设有限公司

法定代表人：韦万勇

地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1 号楼 49 层

根据 2024-2027 年福田区委大院绿化养护项目（项目编号：FTCG2024000069A）的招标文件、投标文件、中标通知书，甲乙双方于 2024 年 4 月 3 日、2025 年 1 月 14 日分别签订了《2024-2027 年福田区委大院绿化养护项目承包合同》（合同编号：LG24-017-L17）、《2024-2027 年福田区委大院绿化养护项目补充协议》（合同编号：LG24-017-L17（BC2）），以下统称“原合同”。现为维持区委大院绿化景观效果，提高区委大院精细化绿化管养服务水平，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，经双方平等、友好协商一致，现就原合同以下事项进行变更，签订本协议。协议如下：

一、关于合同承包服务费

变更前：

4.1 合同暂定价：本项目合同暂定价为 1522039.2 元/年，大写：人民币 壹佰伍拾贰万贰仟零叁拾玖元贰角。最终以实际养护数量、面积支付费用，总费用不得超出合同暂定价。

4.3 服务项目清单及各分项单价

序号	名称	单位	工程量	单价（元）	合价（元）	备注
1	绿地管养	m²	22336.86	24.65	550603.6	
2	木棉	棵	2	9300	18600	
3	其余树种	棵	563	75.4	42450.2	
4	悬挂绿化	m²	54	108	5832	
5	围墙立体绿化	m²	491	127.4	62553.4	
6	时花（新优品种）	次	4	142500	570000	详见附件 1： 花卉清单
7	草类	次	4	34000	136000	
8	组合盆栽	次	4	34000	136000	
总价（元/年）：			1522039.2			

现变更后如下：

4.1 合同暂定价：本项目合同暂定价为 1664539.2 元/年，大写：人民币 壹佰陆拾陆万肆仟伍佰叁拾玖元贰角。最终以实际养护数量、面积支付费用，总费用不得超出合同暂定价。

4.3 服务项目清单及各分项单价

序号	名称	单位	工程量	单价（元）	合价（元）	备注
1	绿地管养	m²	22336.86	24.65	550603.6	
2	木棉	棵	2	9300	18600	
3	其余树种	棵	563	75.4	42450.2	
4	悬挂绿化	m²	54	108	5832	
5	围墙立体绿化	m²	491	127.4	62553.4	
6	时花（新优品种）	次	5	142500	712500	详见附件 1： 花卉清单
7	草类	次	4	34000	136000	
8	组合盆栽	次	4	34000	136000	
总价（元/年）：			1664539.2			

二、本补充协议与原合同不一致之处，以本协议约定为准。本协议未涉及之事宜，仍按原合同约定履行。

三、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的一部分，与原合同具有同等法律效力。除本补充协议中明确条款之外，其他条款按原合同相应条款执行。原合同与本补充协议发生冲突的，以本补充协议为准。

四、本补充协议签订后，乙方不得以任何理由要求甲方支付已核减原合同的费用或向甲方追究任何违约责任。

五、如本补充协议条款不符合福田区相关规定，甲方有权在法律法规、政策及相关规定允许范围内进行妥善处理，但甲方不因此承担任何责任。

六、若因后续实际工作需要或财政经费重新调整，本补充协议中合同金额和服务内容将重新签订补充协议进行调整。

七、本补充协议由甲乙双方签字并加盖单位公章后生效。

八、本补充协议壹式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市福田区城市管理综合事务中心（盖公章）

法定代表人/负责人或授权代表（签名）：

乙方：深圳市国艺园林建设有限公司（盖公章）

法定代表人/负责人或授权代表（签名）：

签订日期： 年 月 日