

街道大院安保服务项目合同变更征求意见公示

依据《关于进一步加强宝安区政府采购合同备案管理工作的通知》有关规定，沙井街道办事处拟对街道大院安保服务项目合同部分条款进行变更，现将有关情况向社会大众征求意见：

采购项目名称：街道大院安保服务

合同金额（万元）：151.182

中标供应商：广东久安保安服务有限公司

变更内容描述：（包括变更事项、变更金额、原合同要求等）

一、原合同第十条合同价款：人民币 1511820.00 元/年变更为：人民币 1253802.72 元/年（2024 年 9 月 15 日至 2025 年 1 月 14 日共 4 个月服务费拟按原合同费用支出，即按每月 125985 元结算，（已支付 195489 元，剩余服务费为 308451 元），2025 年 1 月 15 日至 2025 年 9 月 14 日服务费变更为服务费用按每月 93732.84 元结算）。

二、原合同第十条（二）付款期限及方式：“服务费根据每季度考核分数进行支付：考核分数为 90 分（含 90 分）以上按中标价以季度支付，首月 15 日支付本季度款。考核分数为 90 分（不含 90 分）以下，每扣 1 分在支付下季度按履约服务费的 1%扣除。如因政策、财政拨款等原因导致延迟支付合同款项的不视为采购方违约，中标方应当继续履行相关业务。中标方应对采购方出具正式合格税务发票，否则。采购方有权拒付合同款项。”变更为“服务费根据上季度考核分数，以季度为单位进行支付：1、上季度考核分数为 90 分（含 90 分）以上，首月 15 日前按标价支付本季度款。2、上季度考核分数为 90 分（不含 90 分）以下，每扣 1 分按标价的 1%扣除本季度款。如因政策、财政拨款等因导致延迟支付合同款项的不视为采购方违约，中标方应当继续履行相关业务。”

三、自从 2025 年 1 月 15 日起，原合同第十一、第十二条以及实际用工情况：本项目相关岗位需求数减少，岗位人员进行相应削减至 12 人。原合同第四条服务成果要求中“严防各类破坏活动、火灾等，当遇应急突发事件时，确保在 20 分钟之内能迅速集结 16 人的应急维稳

处突队伍，处置突发事件”变更为：“严防各类破坏活动、火灾等，当遇应急突发事件时，确保在 20 分钟之内能迅速集结 12 人的应急维稳处突队伍，处置突发事件。”

四、补充条款：后续续签合同以 2025 年 1 月 15 日起变更合同的内容继续履行。

变更的理由及相关说明：

因财政经费缩减系双方在合同订立时无法预见的客观因素，现双方就合同变更经自愿平等协商达成一致意见。

联系方式：

采购人：沙井街道办事处

地址：深圳市宝安区沙井街道新沙路 488 号

联系电话：27889350

合同备案机构：宝安区财政局

地址：深圳市宝安区湖滨东路 31 号

联系电话：0755-27788461



备注：对公示内容有异议的，请于公示之日起至期满之日止以实名书面方式（包括联系人、地址、联系电话）将意见反馈至采购人和宝安区财政局。