

中标（成交）结果公告

一、项目编号：BACG2026000127

二、项目名称：深圳市宝安区社会福利中心沙井新址物业管理服务项目

三、中标（成交）信息

供应商名称：高置物业管理（深圳）有限责任公司
供应商地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区建安一路9号恒明珠金融大厦东座2306
中标（成交）金额：6176838.36元

四、主要标的信息

名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
深圳市宝安区社会福利中心沙井新址物业管理服务项目	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件

五、评审委员会（谈判小组）成员名单

钟美梅、关天永、赵茂林、林善科、尹若瑜；

六、代理服务收费标准及金额

本项目不向中标（成交）供应商收取代理服务费

七、公示期限

2026年07月22日至2026年07月25日

八、其他补充事宜

1. 下载打印电子中标通知书

采购人、中标（成交）供应商可在中标（成交）结果公告发布之日起3日后登录交易系统自行下载打印电子中标通知书。

2. 供应商质疑

投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。请质疑供应商根据深圳公共资源交易中心网页（<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1211037>）所发布的质疑指引、质

疑函模板填写质疑函并提交质疑材料。质疑材料现场提交地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区湖滨东路40号。质疑咨询电话：0755-27758331。

九、凡对本次公示内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：深圳市宝安区社会福利中心

地址：宝安区新安街道实验路

联系方式：27513918-3042

2. 采购代理机构信息

名称：深圳公共资源交易中心，具体由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司宝安分公司）组织实施

地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区湖滨东路40号

联系方式：0755-29993888

3. 项目联系方式

项目联系人：梁工

电话：0755-27758885

十、附件

（一）招标（采购）文件（已公开的可不重复公开）

（二）招标（采购）文件约定公开的其他内容：

1、开标一览表

2、资格性审查表

3、符合性审查表

4、供应商价格调整类型报表

5、候选中标（成交）供应商名单、得分及排名（得分包括：总得分和价格、技术、商务、综合实力等大项得分。不包括各细项明细得分；评定分离项目，按照招标文件规定不进行排名的，仅公示候选中标供应商名单，不公示得分和排名）

（三）中标供应商投标（响应）文件信息公开部分（应包括如下部分）：

1、《中小企业声明函》（如有）

2、《残疾人福利性单位声明函》（如有）

3、供应商为注册地在国家级贫困县城内物业公司的，应公开注册所在县扶贫部门出具的聘用建

档立卡贫困人员具体数量的证明

4、《关于符合本国产品标准的声明函》（如有）

5、《投标函》（《响应书》）

6、《承诺函》

7、资格证明文件

8、综合实力部分的证明材料（招标文件约定的可公开部分，包括认证证书、获奖证书、知识产权证书等证明材料，不包括业绩合同）

注：附件（一）招标（采购）文件、附件（三）中1-4项见本公告，其余附件信息需登录深圳政府采购智慧（监管）平台查看

深圳公共资源交易中心

2026年07月22日

