

燕罗街道办事处大院物业管理服务项目 合同变更征求意见公示

依据《宝安区财政局 宝安区公共资源交易中心关于进一步加强宝安区政府采购合同备案管理工作的通知》有关规定，燕罗街道综合事务中心拟对燕罗街道办事处大院物业管理服务项目合同部分条款进行变更，现将有关情况向社会大众征求意见：

采购项目名称：燕罗街道办事处大院物业管理服务

合同金额（万元）：205.017

中标供应商：深圳市新国信物业服务有限公司

变更内容描述：（包括变更事项、变更金额、原合同要求等）

- 1、合同金额由人民币 2050170 元/年变更为人民币 1935170 元/年。
- 2、删除条款“设备设施管理养护：消防系统保养和管理。乙方须委托第三方专业消防工程设备的维保公司提供维保服务，由乙方与第三方公司签署维保合同，费用由乙方支付”。
- 3、项目最低配备人数由“不少于 32 人”变更为“不少于 27 人”。

变更的理由及相关说明：

为进一步落实习惯过紧日子要求，需减少项目人员与费用。

征求意见期限：从 2025 年 1 月 21 日至 2025 年 1 月 27 日（公示时间不得少于 5 个工作日）

联系方式：

采购人：燕罗街道综合事务中心

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

联系电话：0755-23287485

合同备案机构：宝安区公共资源交易中心

地址：深圳市宝安区 2 区湖滨东路 40 号（区财政局对面）

联系电话：0755-29630097



备注：对公示内容有异议的，请于公示之日起至期满之日止以实名书面方式（包括联系人、地址、联系电话）将意见反馈至采购人和宝安区公共资源交易中心。