

# 海防反走私反偷渡安保服务 合同



深圳市宝安区保安服务公司

# 保安服务合同

甲方：深圳市宝安区沙井街道办事处

法定代表人：          职务：          电话：

地址：                    邮编：

乙方：深圳市宝安区保安服务有限公司

法定代表人：          职务：          电话：0755-27968888

地址：深圳市宝安区前进一路 296 号保安大厦

依据《中华人民共和国民法典》，《保安服务管理条例》等有关法律法规，本着诚实守信、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成以下一致意见，并签订本合同。

## 第一条 项目基本情况

为进一步筑牢沙井街道沿海岸线安全屏障，确保 24 小时无缝做好沿海沿河岸线防范工作，保障海防重点位置防范警力到位，防止疫区等重点人员从水路进入街道辖区，为海防反走私反偷渡安保服务加强巡防工作，沙井街道辖区海岸线约 7.8 公里防范海上走私及其它现行犯罪行为及开展反走私、反偷渡专项治理行动。

## 第二条 项目服务内容

经甲乙双方协商，由乙方向甲方指定的区域（南沙所及沙井所所辖沿海区域）派驻保安人员，2024 年 10 月 15 日至 2024 年 12 月 31 日期间安保人数保持 148 人，自 2025 年 1 月 1 日起安保人数调整为 60 人，按乙方的管理模式对保安队伍进行教育管理，并根据甲乙双方确认的岗位职责要求执行安全防范任务，承担双方约定的保安服务责任。护卫点具体防范区域、岗位设置，岗位要求及职责，按照双方确定的《沙井街道反走私反偷渡安保工作方案》执行。该方案作为本合同附件，与本合同具有同等效力。

## 第三条 保安服务费标准及支付方式

1、根据该项目招标文件中关于付款方式条款，甲方按照以下标准

及方式向乙方支付保安服务费：

（1）保安服务费标准：甲方不包食宿，2024年10月15日至2024年12月31日期间安保人数保持148人，自2025年1月1日起安保人数调整为60人，服务费标准为每人每月人民币7500元整（大写：柒仟伍佰元整）。2024年10月至2024年11月期间的月服务费为人民币111万元整（大写：壹佰壹拾壹万元整）；2024年12月15日至2024年12月31日期间以安保人数148人，每人每天250元计，服务费为62.9万元（大写：陆拾贰万玖仟元整）；2025年1月至2025年9月期间的月服务费为45万元（大写：肆拾伍万元整）；2025年10月1日至2025年10月14日期间以安保人数60人，每人每天250元计，服务费为21万元；全年的总服务费为人民币710.9万元（柒佰壹拾万玖仟元整）。合同期限自2024年10月15日起至2025年10月14日止。

（2）服务费支付方式：

该项目保安服务费分三次付款，2025年1月1日后支付服务费284.9万元；2025年7月1日后支付服务费270万元；服务期结束后验收合格于2026年1月1日后支付剩余服务费156万元。服务费采用包干制，包括但不限于：人员成本费（含人员劳动报酬、福利待遇、社会保险、补贴补助）、培训费、交通费（燃油费）、车辆维修费、服装、办公费用、管理费用、法定税费、合理利润、意外伤害保险以及不可预见风险预备金等依据当时管理情况和责任承担相应赔偿费用等本项目涉及的一切费用。

2、乙方开具增值税普通发票交给甲方，甲方应在收到发票后以  
☐银行托收 ☒转账支票 ☐现金方式向乙方支付服务费。

乙方开户银行:中国建设银行新安支行

开户名:深圳市宝安区保安服务有限公司

银行帐号:44250100008900001498

3、如因财政审批手续造成甲方未能按约定时间支付合同费用的，不视为甲方逾期付款，乙方应继续履行合同项下义务。

#### **第四条 保安服务合同期限**

1.本项目合同履约三年，合同一年一签，自2024年10月15日起至2025年10月14日止，本次合同为本项目履约最后一年。合同期满后未续签合同，但双方形成事实合同关系的，需要另外签订合同，以重新签订的合同的内容及期限履行。

2、合同中的服务费必须按本项目中标价执行，甲方不接受任何价格调整的理由，乙方在投标报价时必须充分考虑到工资标准调整、物价上涨等影响本项目服务价格的因素，并承担相应的风险；在本项目需求范围内，甲方不对中标服务费进行调整。

3.2024年10月15日至2024年12月31日期间安保人数保持148人，自2025年1月1日起安保人数调整为60人，根据实际需要,甲方可以减少进驻点安保人数（原则上不增加人数，如超过148人按148人结算），具体以甲方通知并由双方确认为准，如需撤减人员甲方应在一个星期前提前告知乙方。

#### **第五条 工作职责**

（一）配合派出所开展治安巡逻防控，发现和制止“两抢”、“两盗”及其他现行犯罪行为。

（二）配合派出所开展各类专项整治行动，服从派出所安排对沿海区域进行值守，加强周边巡逻，严查过往车辆及人员。

（三）发现治安案件或者灾害事故现场时，协助民警维护现场秩序，并及时把现行违法犯罪嫌疑人员扭送到辖区派出所。

（四）为遇突然受伤、患病、遇险、迷路等方面困难的人提供报警、报急救中心以及其它能力范围内的帮助。

#### **第六条 工作要求**

（一）通过巡逻震慑不法分子，使其打消对甲方辖区海上走私行为的企图。

（二）通过巡逻发现可疑人员和车辆，对其进行盘查，对有作案嫌疑的，送交公安机关处理。

（三）对正在发生的不法侵害行为和海上走私，应采取相应措施，予以制止，将不法行为人送交公安机关或有关部门处理。

（四）在巡逻过程中，对已经发生的不法侵害案件或海上走私，应及时报告公安机关或有关部门并保护现场。

（五）安保秩序人员对指定的沿海区域进行治安巡逻值守，杜绝甲方辖区海上走私行为。

（六）维护守卫沿海区域的正常秩序，盘查可疑人员、车辆，及时制止无关人员进入守卫范围。

### **第七条 甲方权利、义务和责任**

（一）甲方有权要求乙方选派的保安员符合《保安服务管理条例》规定的保安员任职条件。

（二）甲方有权委派专职或兼职的专业人员协助乙方对派驻保安员进行管理。

（三）甲方有权监督、检查保安员的工作表现及其他情况，有权对乙方提供的服务全面监督。

（四）甲方为乙方派驻的保安员提供值勤等履行保安服务合同职责所需的相关设施及条件，并确保工作及休息场所内不存在危及人身安全的隐患。

（五）甲方必须制定并执行内部安全防范规章制度；教育其员工配合与支持乙方保安员履行保安职责。

（六）甲方对乙方提出的安全整改措施应及时批复并予以重视，同时采取有效措施落实防火、防盗、防破坏等安全防范工作。因甲方对乙方按照公安主管部门的要求或标准提交的安全隐患报告和整改建议不及时落实导致发生案件的，其损失由甲方自行承担。

（七）乙方保安员的岗位职责、工作内容和工作要求按乙方制定的通行标准执行。甲方有具体要求的，应明确并经双方书面确认。

（八）因甲方的原因造成的损失由甲方负责。

（九）甲方安排乙方保安员从事双方约定职责范围以外的工作，由此造成的对保安员或其他第三方的损害由甲方负责。

（十）甲方给乙方安保人员提供必需的通讯器材和反恐装备。

### **第八条 乙方权利、义务和责任**

（一）乙方派驻的保安员应严格履行双方约定的岗位职责，并遵守甲方与履行保安服务职责相关的各项规章制度，维护甲方的合法利

益。

(二) 甲方要求调换严重违反规章制度的保安员的, 乙方确认后应在三个工作日内调换完毕。

(三) 乙方派遣的保安员对发生在护卫点责任区域内的刑事、治安案件和灾害事故, 应及时报告甲方和公安机关或相关部门, 并采取合理措施保护发案现场, 依法妥善处理发生在责任范围内的其他突发事件。

(四) 乙方每月定期检查护卫点责任区域内安全情况, 若发现异常情况及安全隐患应及时向甲方报告并提出整改措施与建议, 并跟踪整改结果。

(五) 乙方应为保安员配备统一的保安员制服和基本的保安装备, 并负责保安员的工资、福利和购买医疗、人身意外保险。

(六) 乙方应加强对保安员的在岗培训、监督和管理, 确保向甲方提供优质的保安服务。

(七) 乙方根据管理保安队伍的需要, 可以对保安员进行轮岗或调换, 但应知会甲方。

(八) 乙方应根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国社会保险法》等有关法律法规的规定, 与保安员签订劳动合同, 为保安员购买社会保险, 乙方可视具体情况为保安员另行购买商业保险, 保险费用由乙方承担。

(九) 乙方派遣的保安员在执勤期间发生意外或感染疾病, 由乙方负全责。

(十) 乙方派遣的保安员若出现人岗不符或不符合乙方承诺的人员管理要求的, 甲方有权从支付给乙方的服务费中按每人每次扣除相当于保安员日工资金额的违约金。

(十一) 乙方派遣的保安员在执勤期间若不听从甲方工作人员指挥及安排, 或破坏工作纪律, 甲方有权从支付给乙方的服务费中按每人每次扣除相当于保安员日工资金额的违约金。

(十二) 乙方派遣的保安员在执勤期间接受甲方监督管理, 若有抽烟、玩手机、吃槟榔等破坏纪律的行为, 按行为严重性, 甲方有权从支付给乙方的服务费中按每人每次扣除相当于保安员日工资金额的违约金。

## **第九条 合同变更及违约责任**

（一）本合同履行期间，甲、乙双方应切实履行职责，如有违反，应承担违约责任，给对方造成损失的，应承担赔偿责任

（二）由于乙方进行保安服务工作时的重大过失或故意行为，造成甲方直接经济损失的，乙方根据过错程度负责按法律规定或《保安服务合同》中的具体约定予以赔偿，但最高不超过人民币一百万元；且本合同服务内容不包括看护现金、珠宝、文物字画、有价证券、商业文件及其他难以确定价值的物品及甲方员工的私人物品。

（三）本合同履行期间，如遇国家和地方政府上调最低工资标准，双方协商后可参照政府调整的幅度，提高服务费标准，协商不成的，乙方有权在提前一个月书面通知甲方的前提下解除本合同。

（四）在合同有效期内，任何一方无法定或者约定理由擅自终止合同的，须按两个月的保安服务费总额的标准向对方支付违约金。

（五）如甲方无故克扣保安服务费，乙方有权单方通知解除合同，并追究违约责任。

## **争议的解决**

**第十条** 甲乙双方因本合同履行发生争议时，可由双方协商解决。协商解决不成双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

**第十一条** 本合同如有未尽事宜，双方可另行协商，协商后所签订的补充协议与本合同具有同等效力。

**第十二条** 任何对本合同及双方签订《沙井街道反走私反偷渡安保工作方案》等的变更均需以书面形式进行，任何个人的口头或者书面承诺均不具备法律效力。

**第十三条** 知识产权、保密或其他事项要求

1、除政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益外，双方不得擅自变更、中止或者终止合同。

2、乙方所提供的服务未侵犯知识产权，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷。如有纠纷，乙方应承担全部责任。

3、乙方派驻至甲方工作岗位的保安人员对于从事服务过程中，所获知的国家秘密、商业秘密，个人隐私以及甲方要求保密的信息负有保密义务，不得随意泄露。

4、乙方需要按照《沙井街道反走私反偷渡安保考核标准》做好巡防执勤、业务培训、考勤登记等工作。



## 沙井街道反走私反偷渡安保考核标准

序号	考核项目	考核内容	单位	扣分	当事人签名 (日期)	备注
一	保安员上班情况	1、不服从街道管理调动指挥、不参加临时安排的应急工作和抢险	次/人	3		
		2、上班无故迟到、早退及上班期间擅自离开岗位	次/人	2		
		3、上班时间不统一着装、着装不整齐	次/人	2		
		4、上班时间内串岗聊天、交头接耳、勾肩搭背、办私事	次/人	2		
		5、在岗时带亲戚、朋友到工作岗位闲聊	次/人	2		
		6、私自换班外出，不请假外出，不按时归队者	次/人	2		
		7、在岗时自由散漫，做与上班无关的事（如看报纸、听广播等）	次/人	2		
		8、在岗时间睡觉、酒后上班、喧嚣、对市民没礼貌	次/人	3		
		9、交接班不准时，没有认真填写交接班登记表等	次/人	2		
		10、开会迟到、或不到的，提出问题拒不改正的	次/人	2		
		11、岗亭卫生脏乱而不进行打扫（如：饭盒、水瓶乱放等）	次/人	2		
		12、队员之间没有互相帮助、破坏队伍团结和稳定	次/人	2		
		13、上级交办的任务没有完成的	次/人	2		
	小计			28		
二	保安队长职责	1、没有按规定做好业务培训、考勤登记或上级交办的事项	次	3		
		2、没有正确、及时把管理所意见传达给保安公司或队员	次	2		
		3、没有每天到管辖区域进行查岗	次	2		
		4、没有及时制止保安员的违规行为	次	2		
		5、对突发事件没有及时作出处理及上报	次	3		
		6、不服从或拖延执行管理所安排的工作	次	3		
	小计			15		

三	保安公司 职责	1、没有按规定给保安员购买各种保险	人	3		报社 保局
		2、不及时调走有违纪问题的保安队员	人/次	4		
		3、不按规定提供保安员，或调离保安员后没有及时补充人员	人/天	3		
		4、大队长须及时到访了解队伍情况，每月次数须1次或以上，少于1次则扣分	次	5		
		5、对街道提出的意见没有回复或者不及时回复	次	4		
		6、没有按有关规定对新调保安员进行各种业务培训或者调入不合格保安员	次	3		
		7、在街道不知情或者不同意下调进或调离保安员	次	3		
	小计			25		
四	宿舍管理	1、在宿舍内进行违法行为	次	5		
		2、在宿舍内喧闹、打牌等打扰他人休息	次	2		
		3、私自带非本保安队的人到宿舍留宿	次	2		
		4、在宿舍私接电线	次	2		
		5、不执行宿舍卫生清洁制度	次	2		
		6、在宿舍内酗酒、打架斗殴	次	2		
		7、衣服、帽子、鞋等杂物到处乱堆放	次	2		
	小计			17		
五	文明管理	1、利用职务之便索贿受贿、徇私舞弊、敲诈勒索、侵占公、私财物		10		报公安 部门
		2、工作态度不端正、不坚持原则，不依法秉公办事		5		
	小计			15		
	合计			100		

## 附 则

**第十四条** 本合同及附件一式陆份，甲乙双方各叁份，具有同等法律效力。任何一方私自在本合同或附件上添加的内容无效。本合同自甲、乙双方法定代表人或其授权代表人签字并盖公章之日起生效。

甲方：深圳市宝安区沙井街道 乙方：深圳市宝安区保安服务公司  
办事处

法定代表人:

责任经办人：

签约时间： 年 月 日

# 沙井街道反走私反偷渡安保工作方案

为配合沙井派出所和南沙派出所做好管辖范围沿海区域的治安防范及海上走私巡逻值守等工作，防止海上走私品从沙井街道上岸流入市场，结合沙井街道西海提防区域的实际情况，制订本方案。

## 一、安保要求

1、沙井街道西海提防范海上走私巡逻值守 60 名安保，岗位分布由各派出所指定。

2、按照《中华人民共和国劳动法》规定，必须保证队员 4 天轮休，换休队员从岗位中安排队员换休。

## 二、人员基本要求

1、男性：18 岁-45 岁，身高 168CM 以上，身体健康，五官端正，无明显纹身。

2、具有高中以上文化水平，为人正直。

3、所有人员需经过公安机关政审后，无违法犯罪记录。

4、热爱本职岗位，服从安排，忠于职守，具有奉献的精神，有较强的保密意识和组织纪律性。

## 三、服务要求

规范和完善保安员的管理，不断增强组织纪律性，提升思想素质、责任意识和业务水平，提高队员的管理工作应急处突能力。

## 四、岗位要求

1、遵守国家政策法令、法规和公司的各项规章制度。

2、热爱本职工作，遵守社会公德。

3、执勤时按统一要求着装，着装整齐，站姿端正，精神饱满，文明执勤，礼貌待人。

4、及时发现、先期处置责任区域内的可疑人、可疑物和各类突发事件，高度警惕、严密防范，密切观察过往人员，维护良好的秩序，

预防各类事件的发生。

5、坚持“安全第一、预防为主、防治结合”的工作方针，维护护卫区域内的人身、财产安全和工作秩序。

6、如遇有可疑人员可报相关领导，增派人员维护现场秩序。

## **五、工作职责**

1、配合派出所在沙井街道辖区海岸线长约：7.8 公里防范海上走私及其它现行犯罪行为。

2、配合派出所开展治安巡逻防控，发现和制止“两抢”、“两盗”及其它现行犯罪行为。

3、配合派出所开展各类专项整治行动。

4、服从派出所安排对沿海区域进行值守，加强周边巡逻，严查过往车辆及人员。

5、发现和制止违反治安管理的行为。

6、及时向派出所报告突发重大治安、刑事案件情况。

7、发现治安案件或者灾害事故现场时，协助民警维护现场秩序。

8、及时把现行违法犯罪嫌疑人员扭送到辖区派出所。

9、为遇突然受伤、患病、遇险、迷路等方面困难的人提供报警、报急救中心以及其它能力范围内的帮助。

## **六、工作要求：**

依照合同提供服务，维护辖区公共安全和秩序，防范海上走私偷渡行为的发生，有效避免安保人员责任造成甲方经济损失，更好满足甲方安全需求。

### **1、巡逻服务**

（一）安保秩序人员对特定区域、地段和沿海位置巡逻值守，防范海上走私行为的发生。

(1)、通过巡逻震慑不法分子，使其打消对甲方辖区海上走私行为的企图。

(2)、通过巡逻发现可疑人员和车辆，对其进行盘查，对有作案嫌疑的，送交公安机关处理。

(3)、对正在发生的不法侵害行为和海上走私，应采取相应措施，予以制止，将不法行为人送交公安机关或有关部门处理。

(二) 检查、发现、报告并及时消除各种安全隐患防止火灾、爆炸等事故或抢劫、盗窃等不法侵害案件的发生。

(三) 在巡逻过程中，对已经发生的不法侵害案件或海上走私，应及时报告公安机关或有关部门并保护现场。

## 2、守护服务

(一) 安保秩序人员对指定的沿海区域进行治安巡逻值守，杜绝甲方辖区海上走私行为。

(二) 维护守卫沿海区域的正常秩序，盘查可疑人员、车辆，及时制止无关人员进入守卫范围。