



合同文本：园林植物实训室 建设项目

深圳城市职业学院（深圳技师学院）



深圳城市职业学院（深圳技师学院） 园林植物实训室建设项目采购合同

工程名称： 园林植物实训室建设项目

发包方（甲方）： 深圳城市职业学院（深圳技师学院）

承包方（乙方）： 深圳市松立建设集团有限公司

防排烟工程。

(四) 工程地点: 深圳城市职业学院(深圳技师学院)

(五) 承包范围: 包工包料、包工期、包质量、包安全

第二条 工程期限

(一) 工期: 自合同签订或开工令发出之日起 90 日历天。

(二) 如遇下列情况, 乙方应在情况发生后 3 日内就延误工期有关事宜以书面形式向甲方提出报告, 并提供证明材料, 申请工期顺延, 经甲方书面确认后, 工期可相应顺延:

1. 工程量变化或设计变更;
2. 不可抗力;
3. 因物业管理的限制不能施工的;
4. 因政府对施工的限制;
5. 甲方同意工期顺延的其他情况。

乙方未在约定期限内提出工期顺延申请的, 视为工期不顺延, 但甲方同意工期顺延的除外。

(三) 如遇下列情况且甲方书面同意给予工期顺延的, 工期应当顺延:

1. 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的;
2. 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

(四) 除另有约定外, 工期不顺延, 包括但不限于:

1. 非因甲方原因不能按期开工或中途无故停工, 影响工期;

2. 由于工程质量原因返工;

3. 因乙方预算少算、漏报所产生的增加项目, 导致工期延误;

4. 其他因乙方原因造成施工延迟的, 乙方不得请求顺延工期。

第三条 乙方资质与人员配置

(一) 乙方保证其在本合同有效期内是合法存在的企业法人, 具有独立承担民事责任的资格和能力, 并且始终有国家及项目所在地政府工程管理部门的合法有效资质证书, 具有承担本项目的专业资质条件, 并始终满足招标(采购)要求及投标承诺。

(二) 为本项目工程实施, 乙方指定 文建春 为项目负责人(身份证号: 510226197401166615, 联系电话: 18983161848), 其持有一级建造师资格证书(证书编号: 粤 1502015201513754)、工程管理高级工程师(证书编号: 202202369545)、注册安全工程师(证书编号: 20231004644000003200)、安全生产考核合格证(证书编号: 粤建安 B(2022) 9100916)。乙方应配备项目工作人员如下表清单:

职务	姓名	上岗资格证明/职称证明			
		证书名称	级别	证号	专业
项目经理	文建春	一级建造师注册证、高级工程师	一级	粤 1502015201513754、 202202369545	建筑工程
技术负责人	杜朝平	一级建造师注册证、高级工程师	一级	粤 1502015201715986 010301000507	建筑装饰
结构工程师	盖鹏	高级工程师	高级	鲁 230200033201899	结构工程
电气工程师	张举良	高级工程师	高级	B11110900029	电气工程
建筑给排水工程师	余思源	高级工程师	高级	GX12020000696	建筑给排水

造价工程师	杨长清	一级造价工程师、	一级	建[造]11244400034511	土建
安全员	贺小平	安全生产管理人员考核合格证	/	粤建安 C3(2023) 0006440	/
施工员	蔡松江	施工员证	/	1012510200011000002	/
质量员	林小刚	质量员证	/	0622410800020000297	/
材料员	卢亮	材料员证	/	1042411100001000656	/
资料员	黄宁	资料员证	/	1012611400003000054	/

(三)乙方承诺乙方及上述人员在本合同履行期间始终具备开展项目工作所需的法定资质并始终满足招标响应要求及投标承诺。乙方保证上述工作人员信息的真实性,并具备实施本工程的必备资质证书。如乙方更换以上人员应提前 7 日书面通知甲方并取得甲方同意。未经甲方书面同意,乙方不得擅自更换项目负责人和工作人员。如项目经办人员不能胜任工作,甲方有权要求乙方在 7 日内更换人员。乙方对工作人员的职务行为承担责任。

第四条 工程价款

经协商,双方约定选择以下方式确定工程价款:

本合同实行固定总价,经甲乙双方核定本项目工程总价为人民币 壹佰柒拾贰万陆仟叁佰玖拾陆元零玖分 (小写: ¥1726396.09)。

除合同另有约定外,在合同约定的工程范围以及乙方供应材料范围内,价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用,且包括所有风险(含施工期间政策性调整及报价项目中自购材料风险,

风险费用已含在投标报价及合同价中，结算时不再调整），对投标报价中的漏项、缺项或报价不完整的部分也不予调整。

乙方在签订合同前已经充分评估本工程项目实施期间的市场风险，同意不调整上述工程价款。

《工程报价单》（详见附件）中所列的量均为暂定量，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算，固定单价中已包含了为乙方完成合同中所规定完成该项内容所发生的一切费用，被认为乙方依据甲方所能提供的资料结合乙方本身的技术水平、施工经验且满足施工规范及相关技术要求在进行现场踏勘后已充分考虑了各种因素和风险而确定报出的固定单价。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。《工程报价单》中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

第五条 结算方式

本合同甲方自行结算审核。

乙方应于竣工后 10 日内，向甲方提交竣工结算申请单和完整的结算资料。竣工结算申请单的内容应包括：工程竣工验收证明书、主要材料检测报告或生产合格证明、结算书、工程保修单。

使用政府投资资金的工程，双方均同意以深圳市财政投资评审中心审核结果作为结算依据，经财评结算甲方存在多付工程款项的，乙

方应在收到甲方通知后限期将甲方多付款项返还至甲方指定收款账户。

第六条 付款方式

本条有关甲方的付款义务均适用以下条款：甲方依照规定办理了财政支付申报手续，即履行了合同约定的付款义务，乙方对此知悉并同意。因财政审批、政策规定等原因或乙方原因导致甲方付款延迟的，不视为甲方逾期，甲方不因此承担违约责任。

（一）经协商，双方约定选择以下方式向乙方支付工程款：

第一期 本合同经双方签订生效且甲方收到乙方出具的发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付工程总价款的 40% 作为工程预付款，即人民币 陆拾玖万零伍佰伍拾捌元肆角肆分（小写：¥690,558.44）；

第二期：工程竣工后，经甲方结算审核确认和甲方验收合格，乙方以公对公转账方式向甲方缴纳合同价 3% 的质保金，即人民币 伍万壹仟柒佰玖拾壹元捌角捌分（小写：¥51791.88），且甲方收到乙方出具的发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付工程总价款的 60%，即人民币 壹佰零叁万伍仟捌佰叁拾柒元陆角伍分（小写：¥1,035,837.65）。工程质量保证金于第十三条约定的工程保修期满后十个工作日内无息返还，如因乙方违反质保维修义务导致甲方另行聘请第三方机构或人员维修的，或者乙方违反质保义务需按约支付违约金或赔偿损失的，由此产生的费用由乙方承担且甲方有权自质保金中直接扣除，且不足部分乙方仍应补足。

(二) 乙方应及时向甲方出具符合规定的发票。如因乙方未能提供合法有效的等额发票,甲方有权迟延支付,并不视为甲方违约,乙方不得据此追究甲方的违约责任。

(三) 乙方指定收款银行账户信息如下:

开户单位: 深圳市松立建设集团有限公司

账 号: 44201600600052528816

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

纳税识别号: 91440300062731132N

合同履行期内,乙方不得随意变更指定收款账户。若上述银行账户信息发生变更,乙方应在变更之日起7日内书面通知甲方,否则甲方按原账户信息付款的,视为乙方已收到相应支付款项,由此造成的一切损失由乙方自行承担。乙方应保证所提供账户真实有效,非因甲方原因,乙方无法正常收取款项的,乙方自行承担一切后果。

第七条 工程设计

本工程设计由甲方另行委托他人完成,本条不适用本工程。

第八条 施工图纸

(一) 施工图纸采取下列方式提供: 甲方另行委托专业设计单位进行设计, 本合同签订后5个日历天内提供施工图纸一式二份。甲方应当提供施工地点的原结构、水路、电路、消防等施工图或者配合乙方查明。

(二) 乙方不得将施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给

第三方，也不得用于本合同以外的项目。

第九条 工程资料要求

乙方应向甲方提供如下工程资料：

序号	资料清单
一、施工进场前	①施工组织方案
	②开工申请
二、施工过程中	①主要材料进场报审表（含附件）及材料样板
	②重点部位分部分项隐蔽验收表
	③每日施工简报
三、项目竣工验收	①工程竣工验收证明书
	②工程保修单

第十条 材料、设备的供应和采购

经协商，双方约定以下方式采购工程材料、设备：

（一）乙方负责采购本项目材料、设备。乙方应按照设计和相关标准要求提供材料和工程设备，材料和工程设备应当符合环保要求，乙方还应提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。乙方供应经甲乙双方同意的材料，应当封存样品（样品不计入乙方依约应供应的材料设备当中），作为验收标准。甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。乙方采购的材料和工程设备不符合设计或相关标准要求时，乙方应在甲方要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此带来的退换、相关责任和由此发生的一切费用，由乙方承担。

(二) 乙方负责保管材料、设备, 保管费用由乙方承担。乙方运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施, 包括备品备件、安装工具与资料, 必须专用于本工程。未经甲方批准, 乙方不得运出施工现场或挪作他用。工程实施过程中, 水电的接驳、使用应按甲方管理要求执行。

(三) 甲方有权委托第三方检测机构对乙方的原材料、设备、构配件和工程质量进行抽检, 乙方应配合甲方委托的各项检测工程, 其配合费用由乙方承担。如抽检不合格, 乙方承担由此产生的费用及再次的检验费用。如乙方采购的材料违反上述约定, 乙方应按本合同违约责任约定向甲方支付违约金。

(四) 主要材料清单及品牌:

序号	材料名称	投入材料品牌
1	石材	高时石材
2	混凝土	海螺水泥
3	地砖	东鹏
4	防水涂料	东方雨虹
5	涂料	立邦
6	石膏板	龙牌
7	配电箱	德力西
8	装饰灯	佛山照明
9	电线电缆	深圳成天泰
10	开关	施耐德
11	插座	施耐德
12	玻璃	南玻
13	钢材	韶钢

14	空调器	格力
----	-----	----

第十一条 项目管理要求

(一) 乙方做好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。

(二) 乙方在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌,标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边(或建设方以为有必要的其他周边)应用整齐美观的板材围住。

(三) 乙方施工达到有关部门规定的安全文明施工标准,服从甲方物业管理各项规定要求,避免干扰甲方正常工作秩序,认真做好施工现场防护、防火、噪音、用电等安全文明施工各项管理工作,承担相应一切责任,确保施工场地区域道路通畅,保持施工现场整洁,做到工完场清,达到国家卫生城市标准。

(四) 会对工程进行监督和验收,以确保工程按照备案要求进行施工,并达到相应的质量标准。

(五) 乙方在施工过程中注意自身及周边安全,做好现场及周边安全设施搭设,遵守有关安全保护规程,负责施工过程中的所有事故处理和费用。

(六) 乙方应服从甲方、监理公司的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。

(七) 乙方施工时应提供材料样板,经甲方最终确认后,方可进场使用,乙方所提供的样板应符合设计要求和实际功能需求,并得到甲方确认;由甲方根据参考品牌清单自定;施工时乙方不能按约定提

供的，甲方可根据市场考察情况另行确定并实施，相关费用由乙方承担；施工时乙方不能提供的可由甲方根据市场考察情况确认并实施。

（八）乙方用在本工程的任何材料在使用前得到甲方的批准，样品应在大批订货前送审；获准的样品存放在工地，作为以后验收材料的标准；所有主材和辅材严禁贴牌等侵权行为，一旦查明为贴牌，或产品质量达不到设计图标准，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担；样品和其包装，由乙方无偿提供。

（九）乙方在工程施工前，应全面检查工地情况，若发现错误应立刻通知工程师。若未能遵从此规定，使本工程的任何项目因此等错误或缺陷而错误地建造，则乙方应自费予以拆除及重建。

（十）乙方应提供所需的有关资料（包括图纸、样品、产品说明等），向政府部门或公用事业机构申报，若所有应送审的有关资料未能达到有关政府部门的要求而需重新申报的，由此而导致工期延误及所引起的一切费用损失等全部由乙方负责。小散工程备案：乙方需在签订合同后 7 日内到相关部门办理小散工程备案（甲方配合提供相关资料）。

（十一）实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子；投标文件中指定的项目经理白天施工时间段必需在现场，因有事需向甲方报备；未经甲方同意更换项目班子成员，或施工现场经理与投标文件不一致，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

(十二)乙方保证投标文件中规定的产品或其中的任何一部分时,免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的起诉;如发生以上此类纠纷,由乙方承担一切责任。

(十三)乙方工程技术人员在甲方安装施工现场发生人身意外事故所致伤、残或死亡均由乙方自行承担全部责任。安全生产责任险,所需的保险费应包含在投标价中,施工中若发生安全事故,一切责任及费用由乙方负责。

第十二条 工程变更

(一)甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料等,作为工程实施的有效依据,乙方不得擅自修改。

(二)合同履行期间如需变更工程内容的,双方应对变更内容、变更的费用以及工期进行书面确认。工程变更的书面确认资料,作为竣工结算和顺延工期的依据。

变更工程内容出现新增项目单价,若工程报价单中有相同或相似单价的,参照其执行(不平衡报价除外);若无,则按照本工程招标控制价的编制方法计算出该项目的综合单价,按照中标下浮率对该综合单价进行下浮调整。

合同履行期间甲方需要对工程内容进行变更,应提前3日通知乙方。乙方不得擅自对工程进行变更。

(三)乙方擅自变更工程或超出甲方确认的范围变更工程,应承担因此增加的费用并按工程总价款30%支付违约金,并且不得顺延工

期。若因此造成甲方损失的应承担相应的赔偿责任。

第十三条 工程质量及验收

(一) 工程质量应符合国家、广东省、深圳市及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。前述标准规定不一的，以标准更严格或者甲方书面明确指定适用的标准执行。

本工程还需要符合以下标准(二)、(三)

(二) 工程具备隐蔽条件，乙方应先进行自检，并在隐蔽验收前2日以书面形式通知甲方验收。经甲方验收确认合格后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方应在甲方指定合理时间内予以整改后再交由甲方重新验收直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和延误的工期由乙方承担。若因此造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

(三) 工程具备竣工验收条件，乙方应在验收前2个工作日内以书面形式通知甲方验收，并按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接；验收不合格的，甲方有权随时要求乙方采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和延误的工期由乙方承担。若因此造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

(四) 乙方提交的成果验收合格或经整改后验收合格的，由甲方出具验收报告，验收报告应包括每一项服务、技术、安全标准的履约情况。

(五)即使验收通过,在后续合理期限内如果甲方发现乙方交付的成果存在质量问题,甲方有权要求乙方无偿返工、整改,并承担相应的违约责任及赔偿责任。

第十四条 安全施工等相关要求

(一)乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,采取必要的安全防护措施,建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度,并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用,由乙方承担。乙方承诺遵守政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求,承担违反有关规定造成的一切损失和罚款。

(二)乙方应为施工场地内乙方人员生命财产和机械设备购买相应保险,并支付一切费用,该部分费用已包含在合同价款中,不再另行付费。进入施工现场的施工人员,需按要求佩戴安全帽、工作服等安全防护用具。施工场地需采用 PVC 板围挡进行围蔽,施工现场主要出入口明显位置应悬挂工程概况牌、安全告示牌,临时用水、用电需按学校管理规定执行。

(三)已竣工工程未交付甲方验收之前,乙方应负责成品保护,保护期间发生损坏,乙方自费予以修复,该部分费用已计入合同价款,不再另行结算和付费。由于乙方不履行上述义务,造成工期延误和经济损失,乙方应承担相应违约及赔偿责任。

第十五条 质量担保

(一) 本工程保修期限为 2 年，自工程竣工验收合格且交付之日起算。由于乙方原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的，质保期从实际通过竣工验收之日起计。法律、法规等另有更长保质期限规定的，从其规定。质保期满后，质保金无息返还。

(二) 保修期内，乙方应在接到甲方维修通知后 48 小时内作出有效响应。情况紧急的，乙方应在甲方指定的时间内到达维修地点实施维修。如乙方更换联系人或联系电话，应及时通知甲方。

(三) 保修期内，由于乙方施工质量、材料质量或因乙方在施工期间保护不当等原因出现工程质量问题的，乙方应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失。经甲方催告，乙方拒绝修复或未能在合理期限内修复的，甲方有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由乙方承担。因甲方使用不当造成工程缺陷、损坏的，甲方可以委托乙方修复并向乙方承担修复费用。

(四) 保修期到期后，甲方有权要求乙方继续承担维修和维护服务，发生的费用由甲乙双方另行协商确定。

第十六条 甲方的义务

(一) 乙方需要办理工程相关的许可手续，甲方应予以协助。

(二) 对工程质量、施工进度进行监督，按照约定对工程进行验收。

(三) 按合同约定及时支付工程款。

(四) 甲方应履行的其他义务：对于室内装修面积超过 300 平

方米且涉及改变原消防设施功能的工程项目，甲方项目实施部门应委托具备相应消防设计资质的设计单位出具消防设计图纸。工程竣工后，由施工单位向区住房和建设局申请办理消防验收备案手续。

第十七条 乙方的义务

（一）施工中严格执行有关法律法规及施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。如本工程需报请相关主管部门进行施工审批、备案的，乙方应当依法申报，甲方予以协助。乙方有义务事先书面告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或缺陷。

（二）严格执行建设行政主管部门的施工现场管理规定（包括但不限于）：

1. 未经主管部门批准和经设计单位出具设计文件，不得拆改建筑主体和承重结构，不得改动室内原有消防、燃气等管道设施；

2. 不得扰民及污染环境，在规定的时间内从事产生噪声的施工活动并采取相应措施减少对周边环境的影响；

3. 严格按照有关规范、标准文明施工，因施工不当造成相邻方损害的，由乙方承担修理和损失赔偿责任；若甲方先行垫付的，有权利向乙方追偿；

4. 乙方应按照规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度和安全生产教育培训制度。乙方应严格按照安全生产法律法规的规定履行安全生产管理职责，否则应承担

未履行职责引起的一切责任；

5. 负责工程成品、设备的保护；

6. 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，承诺文明施工保证施工现场整洁、道路畅通，及时清理现场产生的建筑垃圾，竣工退场前做好地表还原。恢复或清理现场所发生的费用已计入合同价款，不再另行结算和付费，由乙方承担。如乙方不负责清理，甲方另派人清理，费用从应付乙方款项中扣除。工程完工后，乙方须清理工程施工现场，从工地上搬离所有的机械、剩余的建筑材料、清除泥土和垃圾，拆除施工现场临设，达到甲方的要求。

7. 乙方应提交对突发事件的处理预案：负责处理施工中的突发事件并承担相应费用。由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方对由此引发的一切经济损失承担赔偿责任及连带的法律责任。

（三）因乙方原因造成停工、返工，材料、物件的倒运，机械设备二次进场等，因此产生的费用由乙方自行承担。

（四）配合甲方办理相关手续并承担应由乙方承担的费用。

（五）乙方应当妥善处理好施工人员的安全责任及劳动关系，依法保障现场施工人员的劳动和休息时间，及时支付合理报酬和费用，并按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。必须为所有参与、从事本合同施工活动的人员依法购买包括工伤保险在内的社会保险，为施工场地内的自有人员生命财产办理保险，并对从事

危险作业的人员办理意外伤害保险，且自行承担相关保险费用。在施工过程中发生因乙方人员上述事项造成工期停工、窝工及其他事项的，乙方应自行处理，并承担因此给甲方造成的各类损失。

（六）乙方在施工作业过程中应注意安全义务并做好防护措施，不能影响或妨碍甲方或第三方的正常生产生活及运作，若给甲方或其他第三方造成损害的，由乙方自行承担赔偿责任，若甲方先行垫付的，有权利向乙方追偿。

（七）乙方已充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响工程报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。乙方不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。

（八）乙方应履行的其他义务：妥善处理好施工人员的安全责任及工作人员的关系，且乙方应按时、足额向乙方人员发放工资、薪资报酬，不得存在拖欠等情况。如在施工过程中发生因乙方人员原因造成工期停工、窝工及导致工程出现延期的，乙方需承担最终责任，甲方遭受损失的，乙方向甲方赔偿损失。

第十八条 合同分包

本合同不可转让、分包、转包。

无论本合同是否存在转让、分包、转包的情形，乙方均应遵守如下规定：

(一) 乙方应当按照相关法律法规的要求,进行劳动用工管理和建筑工人工资支付。乙方及乙方分包单位(如有)雇用人员(包括建筑工人)的,应当依法与所招用的建筑工人订立劳动合同,实行建筑工人劳动用工实名制管理,乙方应当按照有关规定开设建筑工人工资专用账户、存储工资保证金,专项用于支付和保障该工程项目建筑工人工资,且及时支付雇用人员(包括建筑工人)工资。如乙方经甲方书面同意后分包,乙方应当在工程项目部配备劳资专管员,对分包单位劳动用工及工资发放实施监督管理。

(二) 拖欠建筑工人工资的,乙方应当依法予以清偿。分包单位或转包单位等(如有,下统称下游单位)拖欠建筑工人工资的,由乙方先行清偿,再依法进行追偿(不论乙方是否已向下游单位支付相应款项)。因乙方、下游单位拖欠建筑工人工资给甲方造成不利影响的(包括但不限于投诉信访、滋事、诉讼等),甲方有权从应付乙方的款项中(包括但不限于本合同、本项目相关款项)中扣除相应费用径行代付拖欠建筑工人工资,乙方须配合甲方提供农民工工资支付信息,并配合出具代付说明,否则视为接受甲方的认定结果,同时甲方有权在径行代付拖欠建筑工人工资后向乙方追偿,由此产生的一切不利后果由乙方自行承担。同时,甲方有权视具体情形每次扣除相当于拖欠工资总价款的百分之三十作为违约金,且甲方有权解除本合同。

第十九条 室内环境质量检测

室内装饰装修项目完工后乙方需要提供具备检测资质机构出具的室内环境检测报告,如检测不合格,乙方需按要求整改到室内环境

检测合格为止。（按照《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB 50325-2020）I类民用建筑工程，检测项目应包含氡、甲醛、苯、甲苯、二甲苯、氨、TVOC共7项污染物，各项指标均需符合I类建筑的限量要求。）

第二十条 知识产权

（一）除双方另有约定外，甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

（二）除双方另有约定外，乙方为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于甲方，乙方可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

（三）乙方保证在履行合同过程中不侵犯甲方及第三方的知识产权。因侵犯甲方或他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担一切责任、费用和赔偿，造成甲方损失的，还应向甲方赔偿损失，包括但不限于甲方所支付的侵权损害赔偿费、律师费、诉讼费、仲裁费、办案差旅费等因应诉、沟通协调所发生的一切费用。

（四）除双方另有约定外，乙方在合同签订前和签订时已确定采

用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

(五)乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利、商标、版权等知识产权或商品名称及其他权利的起诉及索赔。若甲方因此被第三方起诉或以其它方式追究责任,乙方应赔偿因甲方被第三方索赔所引起的一切损失,包括但不限于甲方所支付的侵权损害赔偿费、律师费、诉讼费、仲裁费、办案差旅费等因应诉、沟通协调所发的一切费用。

(六)除第三人依法享有知识产权的除外,乙方实施本项目所形成成果的知识产权归甲方所有,未经甲方许可,乙方不得随意使用。

第二十一条 保密条款

(一)本合同所称“保密信息”,系指履行本合同时所产生的工作秘密信息,具体包括: 1. 甲方以口头、书面、电子文本或其他形式向乙方提供的项目资料、信息,包括但不限于:项目资料、项目基本信息、人员信息、财务信息,单位信息等; 2. 项目实施过程中产生的过程性资料、信息; 3. 项目成果资料、信息; 4. 与项目有关的其他信息。涉及国家秘密的资料和信息,其获取、传递、使用、复制、保存和销毁等还须遵照《中华人民共和国保守国家秘密法》等法律法规以及甲方有关保密管理规定。

(二)乙方及其工作人员有权依据合同约定和项目需要,向甲方了解有关情况,调阅有关资料等,但应当遵守与保密相关的法律法规和甲方的保密制度、保密要求。

(三)乙方及其工作人员应当妥善保管和保护在提供服务中获取或者知悉的资料、信息，并履行保密义务。

(四)乙方及其工作人员不得私自复印、留存、泄漏本合同服务过程中从甲方获取的有关资料、信息。除非依照法律规定或者经甲方书面同意，乙方不得向第三方提供或披露本合同服务成果及本次服务范围内的有关资料和信息，也不得用于本合同履行以外的其他用途，并保证采取一切合理和必要的措施防止任何第三方接触到甲方的上述资料和信息。

(五)保密期限自本协议签订生效之日起至前述资料、信息被依法公开披露或成为公开信息之日止。合同中止、终止或者解除不视为解除保密义务，乙方仍应承担保密义务。

(六)甲方根据工作需要，可要求乙方签订保密协议、保密承诺书，一并作为合同的组成部分。

(七)就本合同内容，乙方在制定与本合同涉及交易相关的书面宣传材料或公关文件前必须得到甲方的提前书面同意。所有与本合同相关的新闻稿和公开声明以及其发布的日期均需由甲方于该等发布或声明前书面批准同意。

第二十二条 违约责任

(一)乙方违反合同约定，擅自将工程项目的全部或者部分工作转让、转包、分包给第三人，或者接受分包的第三人不具备相应资格条件的，甲方有权要求乙方按工程总价款 10 %支付违约金，并有权解除合同，要求乙方返还甲方已支付的工程款项。若因此造成甲方

损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

（二）乙方违反合同约定采购和使用不合格的材料和设备的，经重新采购后仍不合格的，或者未按本合同要求使用材料和设备的，甲方有权要求乙方按工程总价款10%支付违约金，并有权解除合同，要求乙方返还甲方已支付的工程款项。若因此造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

（三）因乙方原因导致工程质量不符合合同要求的，整改后仍验收不合格的，甲方有权要求乙方按工程总价款10%支付违约金，并有权解除合同，要求乙方返还甲方已支付的工程款项。若因此造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

（四）乙方未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的，每逾期1日按照工程总价款5%向甲方支付逾期违约金。乙方逾期超过10日，甲方有权要求乙方按工程总价款10%支付违约金，并有权解除合同，要求乙方返还甲方已支付的工程款项。若因此造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

（五）乙方未按合同约定履行修复义务或拒绝按甲方要求进行修复超过2次的，甲方有权要求乙方按工程总价款10%支付违约金，并有权解除合同。若因此造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

（六）乙方违反本合同约定的保密义务，甲方有权要求乙方按工程总价款10%支付违约金；造成不良影响或对甲方造成损失的，甲方有权要求乙方消除影响，承担赔偿责任，并有权解除合同，要求乙方返还甲方已支付的合同款项。乙方与甲方另行签订本项目《保密协议》的，其中就违反保密义务的责任亦有约定的，视为本条的补充条款，两者可同时适用。

(七)乙方明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务,或无正当理由擅自解除合同的,应当按工程总价款 10 %向甲方支付违约金,并返还甲方全部已支付的合同款项。若因此造成甲方损失的,应承担相应的赔偿责任。

(八)乙方如不服从甲方的管理、不积极配合甲方的工作,则甲方有权视具体情形每次扣除乙方 1000 元到 10000 元作为违约金。如因乙方原因导致发生信访、去劳动监管部门举报、三人以上聚众闹事等非正常手段的“维权事件”,乙方除承担给甲方造成的所有损失外,甲方有权视情节轻重要求乙方支付 10000 元-20000 元/次的违约金,且甲方有权单方解除合同并将乙方清退出场,且乙方应退还全部已收取的费用。

(九)对于乙方根据前述约定应向甲方支付的违约金、赔偿金等一切费用,甲方有权从待支付的工程款中直接扣除。

(十)除本合同另有约定外,乙方存在其他违约行为的应当向甲方支付合同总额 10%违约金。无论何种情形,若乙方违约金不能弥补甲方损失,甲方有权继续向乙方追偿。如果乙方破产导致合同无法履行的,甲方可以解除合同且无需支付乙方违约金以及给予乙方其他任何补偿和赔偿,但合同的解除不影响甲方任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的权利。

(十一)本合同约定乙方的赔偿范围包括但不限于甲方直接与间接的损失、公证费、担保费、律师费、诉讼费、仲裁费、鉴定费等款项。

(十二) 本合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的, 甲乙双方应当协商变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任, 双方都有过错的, 各自承担相应的责任。

(十三) 在合同履行期间, 如出现因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚, 导致不满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商要求的, 一经查证属实, 采购人有权单方解除协议(合同), 且无需承担任何违约责任。

第二十三条 不可抗力

(一) 不可抗力指不能预见、不能避免且不能克服的客观情况(包括但不限于自然灾害、政府行为、疫情等)。若一方因此无法履行合同, 受影响期间的义务履行期限自动顺延。但若因一方无正当理由迟延履行后遭遇不可抗力, 不免除其违约责任。

(二) 因不可抗力导致合同不能正常履行, 双方经协商决定解除合同的, 解除后双方互不承担违约责任, 已履行部分按公平原则清算。

(三) 受影响方应在不可抗力发生后 15 个工作日内书面通知对方, 说明事件性质、影响范围及持续时间, 并提交证明材料(如官方证明、第三方报告等)。未及时通知或举证, 视为放弃主张不可抗力的权利。双方须采取合理措施减少不可抗力导致的损失, 否则对扩大损失部分承担责任。

第二十四条 合同解除

合同履行过程中如果发生以下任一情形, 对合同履行产生或可能

产生重大影响的，甲方有权解除合同并及时以书面方式通知乙方。

1. 不可抗力；

2. 合同依据的法律或政策修改、废止，或签订合同时的客观情况发生重大变化；

3. 合同对方当事人财产状况恶化、丧失商业信誉或者丧失、可能丧失履行能力；

4. 合同对方当事人逾期违约以及其他可能影响合同履行的情形。

第二十五条 争议解决

双方因履行本合同发生争议的，可协商解决，无法协商解决的，应向甲方住所地人民法院提起诉讼。

第二十六条 通知与送达

(一) 以本合同为目的或与之相关的任何通知均应以亲自递交、邮递、特快专递或传真发送。双方确认文首列明的联系地址和/或联系方式为有效送达信息，如果拟接受通知的合同一方的联系地址和/或联系方式发生变更，则其应在发生变更情况之日起1日内以书面形式通知另一方。

(二) 通知被视为送达的日期应按如下方法决定：

1. 专人递交的通知在专人递交之时视为有效送达；

2. 以快递发送的通知，应于签收之日视为有效送达；拒收的，以拒收之日视为有效送达；其他无法送达情形的（包括但不限于无人签收、地址不详、地址搬迁、长时间未取件等）于交予合法的快递服务

发送后第3日视为有效送达；

3. 以图文传真、短信、电子邮件、微信等方式发出的通知，在传送成功之日视为有效送达。

第二十七条 附则

（一）附件

本合同有附件，包括工程报价单、招标文件、投标文件、中标通知书等。附件作为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。

本合同与下列文件一起组成合同文件，如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1. 本合同及其补充合同、变更协议；
2. 中标通知书；
3. 投标文件、非招标采购方式响应文件（含澄清或者说明文件）；
4. 招标文件、非招标采购方式文件（含澄清或者修改文件）；
5. 本合同附件。

（二）任何对本合同的补充、变更须通过书面形式进行。

（三）本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

（四）本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳城市职业学院（深圳技师学院）

法定代表人或授权代表签字：_____

签署日期：2026年7月21日

乙方（盖章）：深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或授权代表签字：_____

签署日期：2026年7月21日

附件：工程报价单

(四) 投标分项报价表

投标人名称：深圳市松立建设集团有限公司

项目编号：SZDL2026001010 (CLF0126SZ08ZC58A)

注：本项目安全文明施工费为 57281.1 元。以上费用为招标文件固定费率金额，不列入招标投标竞争范围（不得下浮），计入投标报价总价中。

深圳松立建设集团有限公司（盖章）

D.1 工程项目投标总价汇总表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 暂估价包含专业工程暂估价及材料暂估价。专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计税基础时不应包含专业工程暂估价金额。

2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
		装饰装修工程					1038594	
		九楼					891175.31	
		拆除工程					30212.94	
1	041001003001	拆除瓷砖	(1)拆除原有瓷砖及找平层(厚度100mm)	m ²	189.66	33.96	6440.85	
2	010502032001	拆除地台	(1)拆除原有混凝土地台	m ³	0.11	323.15	35.55	
3	010502032002	拆除花池	(1)拆除原有花池	m ³	8.09	358.21	2897.92	
4	010802001005	拆除金属门	(1)拆除金属门	m ²	25.82	22.87	590.5	
5	010802001006	拆除防盗网	(1)拆除原有不锈钢防盗网	m ²	54.81	28.93	1585.65	
6	010101B001001	开挖土方	(1)开挖种植土方 (2)开挖方式:综合考虑	m ³	112.9	26.84	3030.24	
7	011302001003	拆除铝方通吊顶	(1)保护性拆除铝方通吊顶及重新安装	m ²	25	10.49	262.25	
8	010506008004	钢材质残值回收	(1)钢材质残值回收抵值费用	t	-0.165	1459.58	-240.83	
9	010103002003	废料外运	(1)废料及建筑垃圾外运 (2)外运运距:综合考虑 (3)含建筑垃圾弃置费用 (4)其他满足设计图纸及规范要求	m ³	27.17	111.45	3028.1	
10	010103002002	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)废弃料外运,运距自行考虑 (3)含弃置消纳费 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	112.9	111.45	12582.71	
		新建工程					85104.6	
11	010401002002	轻质砖墙	(1)新建轻质砖墙 (2)墙厚:200mm	m ³	45.15	504.11	22760.57	
12	011201001001	墙面一般抹灰	(1)墙面批荡,25mm的抹灰层	m ²	485.72	42.13	20463.38	
13	010404001001	玻璃隔断	(1)雾化玻璃隔断 (2)110系列2.0mm厚断桥铝合金框 (3)玻璃规格:8mm+8mm钢化玻璃	m ²	56.09	591.92	33200.79	
14	010404001004	隔板墙(玻璃隔断上方)	(1)75系列隔墙龙骨@400 (2)双面封9厘阻燃夹板+9厘石膏板	m ²	40.43	146.33	5916.12	
15	010404001003	槽钢加固(玻璃隔断上方)	(1)12#槽钢通长加固	m	23.37	76.63	1790.84	
16	010506008001	砌体拉结筋	(1)砌体拉结筋制作与安装 (2)钢筋种类、规格:III级螺纹钢Φ6以内	t	0.242	4020.26	972.9	
		修复工程					5108	
本页小计							115317.54	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
17	041001003005	中度锈蚀处理做法	(1)将混凝土表面酥松腐蚀的部分凿除剔尽 (2)将构件内钢筋进行除锈处理直至钢筋露出金属光泽 (3)将柱、梁箍筋截面损失率超过5%但不超过15%的钢筋、柱、梁主筋截面损失率不超过10%的钢筋用同直径钢筋进行补焊 (4)在钢筋表面涂抹环氧树脂 (5)在外露混凝土表面批抹1:2.5水泥砂浆 (6)含拆除外运及弃置受纳费	m ²	100	51.08	5108	
		钢结构工程					98937.86	
18	010603001001	方管柱	(1)钢材品种及规格:Q235B 方管 (2)单根柱质量:按图纸综合考虑,含加劲板、隔板、肋板、连接件、角钢、节点板等相关构件 (3)钢结构工程量(包括钢材制作、运输、倒运、预拼装、吊装、安装及保护、含深化设计等费用等)按设计院结构出的结构施工图尺寸计算,不因为图纸深化而调整 (4)焊接要求:详见结构施工图设计总说明及相关规范规定 (5)探伤要求:按图纸及招标文件综合考虑,含构件检测(含探伤、焊接材料、连接质量等检测),检验满足设计及相关规范要求,探伤固定支架制作和被检工件的退磁、构件变形监测费用、沉降观测费用相关费用投标人自行考虑 (6)质量检验费:钢材、焊缝、栓钉、螺栓、防腐、防火等 (7)钢结构场内运距:投标人综合考虑 (8)焊口补漆、预热及焊后热处理综合考虑 (9)其他:含构件拼装、安装、钢柱侧壁开混凝土灌浆孔及封孔、钢筋穿孔、各专业预留孔洞、气孔等费用,包含招标文件、设计图纸、规范所需的所有内容及完成该项工作的所有工作内容及费用	t	0.167	8340.81	1392.92	
本页小计							6500.92	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
19	010604001002	钢梁	(1) 钢材品种及规格: Q235B 方管 (2) 单根柱质量: 按图纸综合考虑, 含加劲板、隔板、肋板、连接件、角钢、节点板等相关构件 (3) 钢结构工程量(包括钢材制作、运输、倒运、预拼装、吊装、安装及保护、含深化设计等费用等)按设计院结构出的结构施工图尺寸计算, 不因为图纸深化而调整 (4) 焊接要求: 详见结构施工图设计总说明及相关规范规定 (5) 探伤要求: 按图纸及招标文件综合考虑, 含构件检测(含探伤、焊接材料、连接质量等检测), 检验满足设计及相关规范要求, 探伤固定支架制作和被检工件的退磁、构件变形监测费用、沉降观测费用等相关费用投标人自行考虑 (6) 质量检验费: 钢材、焊缝、栓钉、螺栓、防腐、防火等 (7) 钢结构场内外运距: 投标人综合考虑 (8) 焊口补漆、预热及焊后热处理综合考虑 (9) 其他: 含构件拼装、安装、钢柱侧壁开混凝土灌浆孔及封孔、钢筋穿孔、各专业预留孔洞、气孔等费用, 包含招标文件、设计图纸、规范所需的所有内容及完成该项工作的所有工作内容及费用	t	6.861	8191.73	56203.46	
20	011404005001	钢结构构件除锈	(1) 除锈要求: 金属表面喷砂或抛丸除锈处理, 其级别达到 Sa2.5 级, 含出厂前防锈涂料费用, 防锈涂料的品种、涂刷遍数、漆膜厚度满足图纸要求	m ²	238.46	18.79	4480.66	
21	011404005002	金属面油漆	(1) 油漆: 两道无机富锌底漆, 一道调和面漆, 漆膜总厚度不小于 125 μm	m ²	238.46	51.51	12283.07	
本页小计							72967.19	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
22	011404005003	金属构件刷防火涂料	(1) 喷射防火涂料构件名称: 钢柱 (2) 构件耐火等级、耐火极限及防火涂装要求: 耐火等级为一级, 厚涂型防火涂料, 涂层厚度大于等于 25mm, 耐火极限为 3.0h	m ²	4.44	91.92	408.12	
23	011404005004	金属构件刷防火涂料	(1) 喷射防火涂料构件名称: 钢梁 (2) 构件耐火等级、耐火极限及防火涂装要求: 耐火等级为一级, 薄涂型防火涂料, 涂层厚度大于等于 5.0mm, 耐火极限为 2.0h	m ²	234.02	69.48	16259.71	
24	010607010001	预埋件	(1) 钢材种类: 综合考虑 (2) 规格: 综合考虑	t	0.464	9613.96	4460.88	
25	010608002002	化学螺栓	(1) 名称: 化学螺栓 (2) 规格: M20	套	168	20.53	3449.04	
		混凝土及钢筋工程					4790.24	
26	010502021002	构造柱	(1) 构造柱 C25	m ³	1.16	571.96	663.47	
27	010502022002	圈梁	(1) 圈梁 C25	m ³	2.26	567.24	1281.96	
28	010502025001	反坎	(1) 混凝土种类: 商品混凝土 (2) 混凝土强度等级: C25 (3) 泵送方式: 综合考虑 (4) 其它: 包括混凝土制作、浇筑、养护、泵送增加费等相关工程一切费用	m ³	1.02	595.07	606.97	
29	010506008002	现浇构件钢筋	(1) 钢筋制作与安装 (2) 钢筋种类、规格: III 级螺纹钢 Φ10 以内 (箍筋)	t	0.115	4980.63	572.77	
30	010506008003	现浇构件钢筋	(1) 钢筋制作与安装 (2) 钢筋种类、规格: III 级螺纹钢 Φ12	t	0.303	4143.19	1255.39	
31	010506B003001	植筋	(1) 名称: 建筑植筋 (2) 规格: 直径 12	根	36	11.36	409.68	
		模板工程					4651.78	
32	010505004001	柱面模板	(1) 构件类型: 柱子	m ²	23.13	72.64	1680.16	
33	010505005004	圈梁模板	(1) 构件类型: 圈梁	m ²	22.56	75.23	1697.19	
34	010505006002	反坎模板	(1) 构件类型: 反坎	m ²	20.44	62.35	1274.43	
		屋面及防水工程					284185	
本页小计							34019.77	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估价
35	010901004001	屋面防水及保护层	(1) 40厚C25配筋细石砼(掺减水剂, 双向配) (2) 30厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板 (3) 2.0厚APP或(SBS)自粘卷材防水层 (4) 1.5厚合成高分子防水涂料 (5) 基层处理剂一遍 (6) 20厚DS M20水泥砂浆(掺聚丙烯纤维0.9kg/m ³)找平层 (7) 干铺聚酯纤维无纺布一层 (8) 2.0mm合成高分子防水涂料 (9) 基层处理剂: 氯丁胶稀溶液 (10) 屋面板清理平整	m ²	102.06	222.2	22677.73	
36	010901008001	封板	(1) 2厚不锈钢板封板 (2) 清单工程量按不锈钢展开面积计算	m ²	20.44	199.32	4074.1	
37	010901004002	玻璃采光顶	(1) 低透光热反射镀膜8厚钢化玻璃+0.76胶片+8厚钢化玻璃 (2) 含不锈钢驳接头等连接件 (3) 含建筑密封胶、泡沫棒、结构密封胶等辅材 (4) 清单工程量按玻璃实际面积计算	m ²	432.93	594.63	257433.17	
		楼地面工程					143815.55	
38	011102003002	地砖楼地面	(1) 铺贴750*1500*12mm地砖 TL-01, 同色瓷砖填缝剂 (2) 10mm专用瓷砖胶 (3) 5mm自流平砂浆找平 (4) 界面剂一道 (5) 60mmC25细石混凝土(Φ6@150单层双向钢筋网片, 分格缝≤4m) (6) 聚酯无纺布隔离层 (7) 最薄处140mm LC7.5陶粒混凝土垫层(兼找坡) (8) 2.0mm聚合物水泥防水涂料	m ²	478.71	289.83	138744.52	
39	011102001003	门槛石	(1) 20厚芝麻灰 ST-02门槛石, 六面做防护, 表面结晶镜面 (2) 5厚专用石材胶粘贴 (3) 30厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	1.58	305.32	482.41	
40	011105006001	铝合金踢脚线	(1) 9mm阻燃夹板基层 (2) 1.2mm厚铝合金踢脚线 AL-01 (3) H:50mm	m	206.23	22.25	4586.62	
		墙柱面工程					80191.72	
本页小计							428000.55	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料费估价
41	011403001002	白色外墙漆	(1)外墙腻子两遍 (2)抗碱封闭底漆一遍,外墙漆PT-01两遍	m ²	23	56.74	1305.02	
42	011205002001	铝单板墙面	(1)30*30木龙骨 (2)双层9mm阻燃板 (3)3.0mm厚白色铝单板 AL-03制安 (4)具体详见节点DT-02/07	m ²	188.15	272.95	51355.54	
43	011205002003	铝合金板墙面	(1)30*30木龙骨 (2)双层9mm阻燃板 (3)1.2mm厚木纹铝合金长城板 MT-02制安 (4)具体详见节点DT-02/05	m ²	3.05	450.29	1373.38	
44	011205002004	铝单板墙面	(1)9mm阻燃板 (2)30*30木龙骨 (3)9mm阻燃板 (4)3.0mm厚木纹铝单板 AL-02制安 (5)具体详见节点DT-02/08	m ²	37.4	260.73	9751.3	
45	011205002005	不锈钢墙面	(1)9mm厚阻燃板 (2)1.2mm厚黑色不锈钢饰面 MT-01 (3)具体详见节点DT-02/04 (4)清单工程量按不锈钢饰面板展开面积计算	m ²	10.35	314.13	3251.25	
46	011205002006	铝单板墙面	(1)双层30*30木龙骨 (2)9mm阻燃板 (3)3.0mm厚白色铝单板 AL-03制安 (4)具体详见节点DT-02/04	m ²	13.23	272.95	3611.18	
47	011205002007	造型铝单板墙面	(1)30*30木龙骨 (2)9mm阻燃板 (3)3.0mm厚木纹铝单板 AL-02制安 (4)含1.2mm厚不锈钢线条 MT-01 展开长度72mm (5)具体详见节点DT-02/04 (6)清单工程量按造型铝单板墙面范围内的长度*高度以面积计算	m ²	27.12	260.73	7071	
48	010810002005	墙面灯槽	(1)墙面灯槽 (2)规格:50mm宽*50mm高 (3)9mm阻燃板 (4)3.0mm厚木纹铝单板 AL-02制安 (5)具体详见节点DT-02/05	m	13.85	43.79	606.49	
49	010810002004	不锈钢线条	(1)墙面安装5*5mm不锈钢卡槽	m	24.4	17.1	417.24	
50	041001003004	窗台石	(1)20mm厚石材 ST-02石材胶粘接 (2)水泥砂浆找平层	m ²	6.65	217.95	1449.37	
		天棚工程					102827.29	
本页小计							80191.72	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
51	011302001002	埃特板吊顶	(1) 钢筋混凝土楼板 (2) 吊顶距离结构楼板、梁底 ≤ 1500 时, 用 M8 膨胀螺栓连接镀锌吊杆, 间距 $\leq 1200 \times 1200$ (3) 吊顶距离结构楼板、梁底 > 1500 时, 加角钢转换层, 双向角钢间距 900 吊杆 (4) 60 系列上人轻钢龙骨骨架, 主龙骨中距 ≤ 1200 , 次龙骨中距 400 (5) 双层 9mm 纸面石膏板, 专用自攻螺钉拧牢, (6) 孔眼用腻子填平(防锈), 阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 (7) 含吊顶检修口制安 (8) 内墙耐水腻子 2 遍刮平打磨平滑 (9) 刷白色外墙漆涂料 PT-01 三遍(一底、二面漆)	m ²	97.04	167.13	16218.3	
52	011302001005	埃特板吊顶	(1) 钢筋混凝土楼板 (2) 吊顶距离结构楼板、梁底 ≤ 1500 时, 用 M8 膨胀螺栓连接镀锌吊杆, 间距 $\leq 1200 \times 1200$ (3) 吊顶距离结构楼板、梁底 > 1500 时, 加角钢转换层, 双向角钢间距 900 吊杆 (4) 60 系列上人轻钢龙骨骨架, 主龙骨中距 ≤ 1200 , 次龙骨中距 400 (5) 双层 9mm 纸面石膏板及 12 厘阻燃夹板, 专用自攻螺钉拧牢, (6) 孔眼用腻子填平(防锈), 阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 (7) 含吊顶检修口制安 (8) 内墙耐水腻子 2 遍刮平打磨平滑 (9) 刷白色外墙漆涂料 PT-01 三遍(一底、二面漆)	m ²	117.59	167.13	19652.82	
本页小计							35871.12	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
53	011302001001	石膏板吊顶	(1) 钢筋混凝土楼板 (2) 吊顶距离结构楼板、梁底 ≤1500 时, 用 M8 膨胀螺栓连接镀锌吊杆, 间距 ≤1200×1200 (3) 吊顶距离结构楼板、梁底 >1500 时, 加角钢转换层, 双向角钢间距 900 吊杆 (4) 60 系列上人轻钢龙骨骨架, 主龙骨间距 ≤1200, 次龙骨中距 400 (5) 双层 9mm 纸面石膏板及 12 厘阻燃夹板, 专用自攻螺钉拧紧, (6) 孔眼用腻子填平 (防锈), 阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 (7) 含吊顶检修口制安 (8) 内墙耐水腻子 2 遍刮平打磨平滑 (9) 刷白色外墙漆涂料 PT-01 三遍 (一底、二面漆)	m ²	258.28	195.89	50594.47	
54	010810002001	窗帘盒	(1) 窗帘盒 (2) 规格: 150mm 宽*200mm 高 (3) 9mm 纸面石膏板+12mm 阻燃夹板 (4) 内墙耐水腻子 2 遍刮平打磨平滑 (5) 刷白色乳胶漆 PT-02 三遍 (一底、二面漆) (6) 具体详见节点 DT-01/01	m	31.22	68.48	2137.95	
55	010810002003	不锈钢线条	(1) 石膏板吊顶下安装 5*5mm 不锈钢卡槽	m	208.59	17.1	3566.89	
56	010810002002	灯槽	(1) L 型灯槽 (2) 规格: 100mm 宽*50mm 高 (3) 双层 9mm 纸面石膏板 (4) 内墙耐水腻子 2 遍刮平打磨平滑 (5) 刷白色外墙漆涂料 PT-01 三遍 (一底、二面漆) (6) 具体详见节点 DT-01/01	m	208.59	51.09	10656.86	
		门窗工程					51350.33	
57	010807001003	铝合金玻璃窗	(1) 铝合金玻璃窗 (固定) (2) 110 系列 2.0mm 厚断桥铝合金窗框 (3) 6+12A+6 中空玻璃	m ²	27.15	558.48	15162.73	
58	010807001004	铝合金玻璃窗	(1) 铝合金玻璃窗 (平开窗) (2) 110 系列 2.0mm 厚断桥铝合金窗框 (3) 6+12A+6 中空玻璃 (4) 含五金配件等费用	m ²	23.63	594.87	14056.78	
本页小计							96175.68	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
59	010807001002	百叶窗	(1)2.0厚铝合金型材散热百叶窗 (2)百叶参数:有效自由面积系数: ≥ 0.6 ,水密性: ≥ 4 级 抗风压: ≥ 3.0 kPa。叶片倾角设计需具备防雨功能,窗框底部设排水孔	m ²	4.04	376.54	1521.22	
60	010802001002	铝合金门	(1)定制木纹转印铝合金门 (2)含五金配件及机械锁 (3)智能门禁、电子锁(密码+人脸识别)	m ²	14.4	536.04	7718.98	
61	010802001004	防火门	(1)木纹不锈钢防火双开防火门(乙级防火门) (2)含五金配件及机械锁	m ²	8.6	611.41	5258.13	
62	010802001007	防火门	(1)木纹不锈钢防火单开防火门(乙级防火门) (2)含五金配件及机械锁	m ²	9.72	611.41	5942.91	
63	010807001001	成品隔断	(1)成品隔断定制 (2)材质:1.6mm厚成品铝合金隔断设备带(木纹转印) (3)含隔断边框 (4)具体详见节点DT-03/10	m ²	5.76	293.33	1689.58	
		其他增加区域					147418.69	
		拆除工程					4190.18	
64	041001003002	拆除透水砖	(1)拆除铲除地面透水砖60厚 (2)拆除石粉层100厚	m ²	23.72	33.96	805.53	
65	010101B001003	开挖土方	(1)开挖土方 (2)开挖方式:综合考虑	m ³	11.24	26.84	301.68	
66	010802001008	拆除雨棚	(1)拆除原有钢结构玻璃雨棚	m ²	36	32.84	1182.24	
67	010601001001	拆除钢柱	(1)拆除 $\Phi 200$ 镀锌钢圆柱(高度3米)	t	0.262	1350.11	353.73	
68	011302001004	拆除铝方通吊顶	(1)保护性拆除铝方通吊顶及重新安装	m ²	25.09	10.49	263.19	
69	010506008005	钢材质残值回收	(1)钢材质残值回收抵值费用	t	-0.362	1459.58	-528.87	
70	010103002001	废料外运	(1)废料及建筑垃圾外运 (2)外运运距:综合考虑 (3)含建筑垃圾弃置费用 (4)其他满足设计图纸及规范要求	m ³	5.02	111.45	559.48	
71	010103002004	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)废弃料外运,运距自行考虑 (3)含弃置消纳费 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要	m ³	11.24	111.45	1252.7	
		新建工程					54081.62	
72	010401002001	轻质砖墙	(1)新建轻质砖墙 (2)墙厚:100mm	m ³	1.34	553.43	741.6	
本页小计							27062.6	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
73	010401002003	烧结砖	(1)新建烧结砖 (2)墙厚: 200mm	m ³	1.35	691.52	933.55	
74	011201001003	墙面一般抹灰	(1)墙面批荡, 25mm的抹灰层	m ²	40.41	42.13	1702.47	
75	010401002004	灰砂砖(花池)	(1)砌筑MU15灰砂砖800mm高	m ³	8.45	691.52	5843.34	
76	011201001002	墙面一般抹灰(花池)	(1)墙面批荡, 25mm的抹灰层	m ²	112.95	42.13	4758.58	
77	010506008006	砌体拉结筋	(1)砌体拉结筋制作与安装 (2)钢筋种类、规格: III级螺纹钢Φ6以内	t	0.018	4020.26	72.36	
78	060212010001	地台砌筑	(1)地台砌筑 (2)砌筑MU15灰砂砖、M7.5水泥砂浆	m ³	0.7	563.54	394.48	
79	010802001009	玻璃隔断	(1)50*100*2mm304#不锈钢边框 (2)12厘超白钢化玻璃	m ²	21.93	392.63	8610.38	
80	010802001001	玻璃隔断	(1)50*100*2.0mm铝合金隔断 (2)12厘超白钢化玻璃	m ²	74.86	392.63	29392.28	
81	010404001002	方通加固(玻璃隔断上方)	(1)60*80*4mm热镀锌方通喷氟碳漆加固	m	7.75	72.98	565.6	
82	010101B001002	回填土(花池)	(1)人工回填种植土	m ³	8.73	122.22	1066.98	
		楼地面工程					14067.7	
83	011102001001	石材楼地面	(1)200*200*100mm芝麻灰烧面花岗岩 (2)50厚水泥砂浆层 (3)150厚C20混凝土 (4)素土夯实, 密实度>0.93	m ²	23.72	321.03	7614.53	
84	011102003001	石材楼地面	(1)铺贴800*800*20mm芝麻灰石材 (2)30厚1:3水泥砂浆层	m ²	6.98	249.44	1741.09	
85	011104001001	地毯楼地面	(1)地面铺贴4mm地毯	m ²	34.46	71	2446.66	
86	041001003003	花池地面(花池)	(1)浇100mmC15素混凝土层 (2)铺100mm碎石垫层, 夯实	m ²	39.6	57.2	2265.12	
		墙柱面工程					43268.67	
87	011403001003	白色外墙漆	(1)外墙面粉刷2mm厚JS防水涂料, 分两遍涂刷; (2)外墙耐水腻子三遍刮平打磨光滑 (3)抗碱封闭底漆一遍, 外墙漆PT-01两遍	m ²	16.05	117.42	1884.59	
88	011205002008	铝单板墙面	(1)40*40*3mm热镀锌方通Φ600 (2)3mm白色铝单板 (3)具体详见节点5F-LL-04/A	m ²	21.16	211.41	4473.44	
89	011205002002	铝单板墙面	(1)40*40镀锌方钢龙骨骨架, 每间距850mm设置 (2)3.0mm厚铝单板制安 (3)含成品挂件 (4)含2.5mm铝质加强筋, Φ500 (5)具体详见节点5F-GD-03/A	m ²	45.99	211.41	9722.75	
本页小计							83488.5	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
90	011205062009	铁板墙面	(1)12厘阻燃夹板基层 (2)2.0厚镀锌烤漆铁板 (3)60宽实木线条收边	m ²	69.68	200.22	13951.33	
91	011403001004	白色外墙漆(花池)	(1)外墙耐水腻子两遍, 转角处刮玻纤网 (2)抗碱封闭底漆一遍, 米色肌理漆两遍	m ²	112.95	87.7	9905.72	
92	011101001001	立面防水层(花池)	(1)JS聚合物水泥基防水涂料2.0厚 (2)5mm厚水泥砂浆	m ²	49.28	67.59	3330.84	
		天棚工程					23439.75	
93	011302001006	水泥板吊顶	(1)L40x40x4热镀锌角钢用自攻螺丝锁在钢梁底部(间距600mm) (2)50系列龙骨直接放在角钢的另一边上用自攻螺丝把龙骨和角钢锁死 (3)8厚水泥板, 专用自攻螺钉拧紧 (4)孔眼用腻子填平(防锈), 阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 (5)外墙耐水腻子三遍刮平打磨平滑 (6)刷抗碱封闭底漆一遍, 白色外墙漆 PT-01 两面	m ²	6.98	187.12	1306.1	
94	011302001007	石膏板吊顶	(1)钢筋混凝土楼板 (2)用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆, 间距≤1200x1200 吊杆距离结构楼板高度=1030mm (3)50系列不上人轻钢龙骨骨架, 主龙骨间距≤1200, 次龙骨间距400 (4)双层9mm纸面石膏板, 专用自攻螺钉拧紧 (5)孔眼用腻子填平(防锈), 阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 (6)外墙耐水腻子三遍刮平打磨平滑 (7)刷白色外墙漆涂料 PT-01 三遍(一底、二面漆)	m ²	33.89	167.13	5664.04	
95	011403001001	铝方通天花	(1)原楼板不做处理 (2)直径8吊杆双向间距≤1000, 吊杆用扩底型机械螺栓固定于板底(高度=1000mm) (3)成品配套金属龙骨 (4)50x100x0.8mm白色铝方通, 间距100mm	m ²	91.98	161.82	14884.2	
本页小计							19042.23	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
96	011302001008	铝单板吊顶	(1)40*40*3mm热镀锌方通Φ500 (2)2mm铝单板 (3)具体详见节点5F-LL-03/02 (4)清单工程量按铝板展开面积计算	m ²	4.2	298.45	1253.49	
97	011403001005	原顶刷漆	(1)原结构面上刷漆 (2)外墙耐水腻子三遍刮平打磨平滑 (3)刷白色外墙漆涂料 PT-01三遍(一底、二面漆)	m ²	5.02	66.12	331.92	
		其他工程					8370.77	
98	011503001001	玻璃	(1)12厘钢化玻璃(超白玻)粘接 (2)玻璃与周边钢柱垫5mm橡胶垫块,两侧中性耐候硅酮密封胶满缝(宽度≥5mm,厚度≥3mm)	m ²	13.55	283.71	3979.77	
99	010802001003	防火门	(1)木纹不锈钢防火双开防火门(乙级防火门) (2)含五金配件及机械锁	m ²	1.51	611.41	923.23	
100	010802001010	铝合金玻璃门	(1)50*100*2.0mm铝合金门框 (2)12厘超白钢化玻璃 (3)含不锈钢拉手及地弹簧	m ²	7.52	461.14	3467.77	
		安装工程					464369.78	
		电气工程					300549.45	
101	030402011003	成套配电箱	(1)名称:东面8楼电井内(新增电箱)8AM01 (2)型号:综合考虑 (3)规格:成套配置,含图纸所示元器件 (4)安装方式:明装 (5)含箱体安装、接地、接线 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	2736.16	2736.16	
102	030402011005	成套配电箱	(1)名称:照明配电箱ALX (2)型号:综合考虑 (3)规格:成套配置,含图纸所示元器件 (4)安装方式:明装 (5)含箱体安装、接地、接线 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1836.16	1836.16	
本页小计							14528.5	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：材料费占合价
103	030402011001	成套配电箱	(1)名称:照明配电箱ALX-1 (2)型号:综合考虑 (3)规格:成套配置,含图纸所示元器件 (4)安装方式:暗装 (5)含箱体安装、接地、接线 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1836.16	1836.16	
104	030402011002	成套配电箱	(1)名称:照明配电箱ALX-2 (2)型号:综合考虑 (3)规格:成套配置,含图纸所示元器件 (4)安装方式:暗装 (5)含箱体安装、接地、接线 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1836.16	1836.16	
105	030402011004	成套配电箱	(1)名称:排烟风机控制箱PYAT1 (2)型号:综合考虑 (3)规格:成套配置,含图纸所示元器件 (4)安装方式:明装 (5)含箱体安装、接地、接线 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1836.16	1836.16	
105	030402011005	成套配电箱	(1)名称:防火卷帘控制箱 (2)型号:综合考虑 (3)规格:成套配置,含图纸所示元器件 (4)安装方式:明装 (5)含箱体安装、接地、接线 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1086.16	1086.16	
107	030904003001	按钮	(1)名称:防火卷帘按钮 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	1	59.97	59.97	
108	030413002001	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:SMD2835, 12W/m, DC24V, 4000K (3)具体详见物料表或技术要求 (4)其他满足招标文件、设计	m	222.59	23.53	5237.54	
本页小计							11892.15	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
109	030413002002	装饰灯	(1)名称:LED筒灯 (2)规格:Φ100mm, 12W, 4000K (3)具体详见物料表或技术要求 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	46	70.85	3259.1	
110	030413005001	防爆灯	(1)名称:防爆灯 (2)规格:2*18W双支一体 (3)具体详见物料表或技术要求 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	9	162.78	1465.02	
111	030413001001	普通灯具	(1)名称:嵌入式LED长条灯 (2)规格:100*1200*50mm, 32W, 4000K (3)具体详见物料表或技术要求 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	52	92.38	4803.76	
112	030413014004	插座	(1)名称:单相二、三孔插座 (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	14	17.77	248.78	
113	030413014001	插座	(1)名称:单相二、三孔地面插座 (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	4	55.6	222.4	
114	030413014005	插座	(1)名称:单相二、三孔插座 (电动幕帘、投影幕插座) (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	2	17.77	35.54	
115	030413014006	插座	(1)名称:单相二、三孔插座 (门禁电源插座) (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	4	17.77	71.08	
116	030413014002	插座	(1)名称:单相二、三孔插座 (投影仪插座) (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	2	17.77	35.54	
117	030413014003	插座	(1)名称:单相三孔空调插座 (2)规格:安全型, 220V 16A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	2	17.77	35.54	
118	030413013002	照明开关、按钮	(1)名称:一位单极单控大板开关 (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	4	14.32	57.28	
本页小计							10234.04	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料费占合价
119	030413013003	照明开关、按钮	(1)名称:二位单极单控大板开关 (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	3	16.08	48.24	
120	030413013004	照明开关、按钮	(1)名称:三位单极单控大板开关 (2)规格:安全型, 220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	4	17.82	71.28	
121	030413013001	空调温控开关	(1)名称:空调温控开关 (2)规格:220V 10A (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	套	5	149.36	746.8	
122	030412002002	线槽	(1)名称:金属线槽 (2)规格:MR-100*80 (3)含支吊架制作安装、除锈刷油 (4)含通长接地 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	190	33.18	6304.2	
123	030412002001	线槽	(1)名称:金属线槽 (2)规格:MR-100*100 (3)含支吊架制作安装、除锈刷油 (4)含通长接地 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	31	34.79	1078.49	
124	030412002003	线槽	(1)名称:金属线槽 (2)规格:MR-150*100 (3)含支吊架制作安装、除锈刷油 (4)含通长接地 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	310	37.82	11724.2	
125	030412001001	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG40 (3)配置形式:明配 (4)含支吊架制作及安装、除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	420	26.6	11172	
126	030412001005	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG32 (3)配置形式:明配 (4)含支吊架制作及安装、除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	21.11	25.66	541.68	
本页小计							31686.89	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 16 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：材料暂估价
127	030412001006	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDC32 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	2.8	25.48	71.34	
128	030412001007	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG20 (3)配置形式:明配 (4)含支吊架制作及安装,除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	76.74	19.51	1497.2	
129	030412001008	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG20 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	113.7	15.52	1764.62	
130	030412001009	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG25 (3)配置形式:明配 (4)含支吊架制作及安装,除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	236.74	22.96	5435.55	
131	030412001010	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG25 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	19	20.36	386.84	
132	030412001011	配管	(1)名称:镀锌钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:明配 (4)含支吊架制作及安装,除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	162.74	23.54	3830.9	
133	030412001012	配管	(1)名称:金属软管 (2)规格:DN20 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	162.74	19.22	3127.86	
134	030412001013	配管	(1)名称:金属软管 (2)规格:DN25 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	5.5	11.14	61.27	
135	030412004003	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:RVV-6*1.0 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	42.73	5.97	255.1	
本页小计							16430.68	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
136	030412004004	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:WDZB-BYJ-2.5 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	929.56	4	3718.24	
137	030412004005	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:WDZB-BYJ-4 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	703.62	5.45	3834.73	
138	030409001002	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-4X25+1X16 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含电缆头制作安装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	280	174.2	48776	
139	030409001004	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-4X35+1X16 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含电缆头制作安装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	190	127.76	24274.4	
140	030409001001	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-4*95+1*50 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含电缆头制作安装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	310	362.42	112350.2	
141	030409001005	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-5X16 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含电缆头制作安装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	420	66.53	27942.6	
142	030409001006	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-5*10 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含电缆头制作安装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	29.71	42.54	1263.86	
143	030409001003	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:NH-YJV-5*2.5 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含电缆头制作安装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	171.85	13.9	2388.72	
144	030412006001	接线盒	(1)名称:接线盒 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	134	8.21	1100.14	
本页小计							225648.89	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
145	030412006002	接线盒	(1)名称: 开关盒 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	11	7.68	84.48	
		给排水工程					402.3	
146	031001003001	塑料管	(1)安装部位: 室内 (2)介质: 排水 (3)材质、规格: UPVC排水管 DN80(含管件) (4)连接形式: 粘接 (5)压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验 (6)含透气管, H型管安装 (7)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (8)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	8.96	44.9	402.3	
		弱电工程					23511.98	
147	030501005001	插箱、机柜、台架	(1)名称: 10U机柜 (2)参数规格: 详见物料表或技术要求 (3)安装方式: 壁挂 (4)含2个电源适配器、一个国标五孔PDU、调试等 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	401.79	401.79	
148	030501015001	交换机	(1)名称: ONU-16P (2)参数规格: 详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1657.46	1657.46	
149	030501015002	交换机	(1)名称: ONU-24 (2)参数规格: 详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	1657.46	1657.46	
150	030502013001	光缆终端盒	(1)名称: 4口光纤盒 (2)参数规格: 详见物料表或技术要求 (3)含光纤熔接、光纤测试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	1	89.1	89.1	
151	030501010001	路由器	(1)名称: 无线AP (高密) (2)规格: 详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	2	570.48	1140.96	
本页小计							5433.55	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 19 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
152	030502005001	跳线、跳纤	(1)名称:光跳线 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	条	1	8.6	8.6	
153	030504006001	同轴电缆	(1)名称:高清线 (2)参数规格:HDMI (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	43.57	15.31	667.06	
154	030904003003	按钮	(1)名称:出门按钮 (2)参数规格:详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	4	57.68	230.72	
155	030506008001	双门电锁	(1)名称:双门电锁 (2)参数规格:详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	4	602.38	2409.52	
156	030508008002	单双门控制器	(1)名称:单双门控制器 (2)参数规格:详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	4	551.45	2205.8	
157	030506008003	网络多功能一体化门禁	(1)名称:网络多功能一体化门禁(含人脸、读卡、密码功能) (2)参数规格:详见物料表或技术要求 (3)含调试等 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	台	4	851.45	3405.8	
158	030502010001	信息、网络插座	(1)名称:单口电脑数据插座 (2)参数规格:86标准面板,含六类非屏蔽模块 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	6	33.97	203.82	
159	030502002001	电话插座	(1)名称:电话语音插座 (2)参数规格:86标准面板,含六类非屏蔽模块 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	1	17.26	17.26	
160	030502010002	HDMI高清线接口	(1)名称:HDMI高清线接口 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	4	33.97	135.88	
本页小计							9284.46	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
161	030412001014	配管	(1)名称:硬塑料管 (2)规格:PC20 (3)配置形式:天棚明敷 (4)含支吊架制作及安装,除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	200.63	16.19	3649.46	
162	030412001003	配管	(1)名称:硬塑料管 (2)规格:PC25 (3)配置形式:天棚明敷 (4)含支吊架制作及安装,除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	17.1	23.54	402.53	
163	030412001015	配管	(1)名称:硬塑料管 (2)规格:PC20 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	83.7	18.64	1560.17	
164	030412001004	配管	(1)名称:硬塑料管 (2)规格:PC25 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	15	24.66	369.9	
165	030412001002	配管	(1)名称:紧定式电线管 (2)规格:JDG20 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	50	15.52	776	
166	030412001016	配管	(1)名称:金属软管 (2)规格:DN20 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	0.2	19.22	3.84	
167	030502003001	双绞线缆	(1)名称:网线 (2)规格:UTP6 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含水晶头 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	335.16	4.6	1541.74	
168	030502005001	光缆	(1)名称:4芯单模光纤 (2)敷设方式:综合考虑 (3)含光纤熔接、尾纤 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	50	6.02	301	
169	030412004006	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:RVV-2*0.5 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	112.13	2.81	315.09	
本页小计							8919.73	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
170	030412004002	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:RVS-4*0.5 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	4.3	4.58	19.69	
171	030412004007	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:RVV-4*1.0 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	9.66	5.54	53.52	
172	030412006003	接线盒	(1)名称:接线盒 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	29	8.21	238.09	
173	030502017001	双绞线缆测试	(1)测试类别:双绞线缆测试 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	信息点	11	4.52	49.72	
		消防工程					139906.05	
		消防照明工程					5837.61	
174	030413002003	装饰灯	(1)名称:疏散指示灯 (2)型号:二线制(平时常亮 内置地址编码) (3)规格:A型 DC24V, 1W LED (4)安装方式:吊装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	2	27.4	54.8	
175	030413002004	装饰灯	(1)名称:疏散指示灯 (2)型号:二线制(平时常亮 内置地址编码) (3)规格:A型 DC24V, 1W LED (4)安装方式:壁装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	7	27.4	191.8	
176	030413002005	装饰灯	(1)名称:壁挂应急照明灯 (2)型号:A型 DC24V 内置地址编码 (3)规格:2x2W LED (4)安装方式:壁装 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	5	138.79	693.95	
177	030412001017	配管	(1)名称:镀锌钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配 (4)含支架制作及安装, 除锈刷油 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	141.87	18.19	2580.62	
本页小计							3882.19	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
178	030412001018	配管	(1)名称:镀锌钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配 (4)含管道凿槽刨沟及恢复 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	25.9	18.64	482.78	
179	030412004008	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:WDZN-BYJ-2.5 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	282.42	4	1129.68	
180	030412004001	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:ZCH-BY-2.5 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	147.26	4	589.04	
181	030412006004	接线盒	(1)名称:接线盒 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	14	8.21	114.94	
		消防电工程					23002.61	
182	030904001001	点型探测器	(1)名称:点型光电感烟火灾探测器 (2)安装方式:吸顶明装 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	19	170.82	3245.58	
183	030904004001	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器 (2)安装方式:壁挂 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	209.91	419.82	
184	030904003002	按钮	(1)名称:手动报警按钮 (2)安装方式:壁挂 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	94.46	188.92	
185	030904003004	按钮	(1)名称:消火栓按钮 (2)安装方式:消火栓箱内安装 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	55.05	110.1	
186	030904006001	消防广播(扬声器)	(1)名称:应急广播 (2)安装方式:吸顶安装 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	3	119.65	358.95	
187	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	(1)名称:总线式电话分机 (2)安装方式:壁挂 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	1	167.53	167.53	
188	030904007001	消防模块	(1)名称:中继模块(单路隔离) (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	279.95	559.9	
本页小计							7367.24	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 23 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
189	030503005001	传感器	(1) 名称: 信号传感器 (2) 规格: AFPK3-2AVHL (3) 其他满足招标文件、设计及规范要求	支	2	294.28	588.56	
190	030412001019	配管	(1) 名称: 镀锌钢管 (2) 规格: SC20 (3) 配置形式: 明配 (4) 含支吊架制作及安装, 除锈刷油 (5) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	517.67	18.19	9416.42	
191	030412001020	配管	(1) 名称: 镀锌钢管 (2) 规格: SC20 (3) 配置形式: 暗配 (4) 含管道凿槽侧沟及恢复 (5) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	22.9	18.64	426.86	
192	030412001021	配管	(1) 名称: 镀锌钢管 (2) 规格: SC32 (3) 配置形式: 明配 (4) 含支吊架制作及安装, 除锈刷油 (5) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	100.25	28.05	2812.01	
193	030412001022	配管	(1) 名称: 镀锌钢管 (2) 规格: SC32 (3) 配置形式: 暗配 (4) 含管道凿槽侧沟及恢复 (5) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	1.8	30.25	54.45	
194	030412001023	配管	(1) 名称: 金属软管 (2) 规格: DN20 (3) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	13.5	19.22	259.47	
195	030412004009	配线	(1) 名称: 电气配线 (2) 配线形式: 综合考虑 (3) 规格: WDZBN-BYJ-2.5 (4) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	270.17	4	1080.68	
196	030412004010	配线	(1) 名称: 电气配线 (2) 配线形式: 综合考虑 (3) 规格: WDZBN-RVJS-2x1.5 (4) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	329.51	4.37	1439.96	
197	030412004011	配线	(1) 名称: 电气配线 (2) 配线形式: 综合考虑 (3) 规格: WDZBN-RVJS-2x1.5 (4) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	102.67	4.37	448.67	
本页小计							16527.08	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
198	030412004012	配线	(1)名称:电气配线 (2)配线形式:综合考虑 (3)规格:WDZBN-RYJS-7x1.5 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	103.15	9.22	951.04	
199	030412006005	接线盒	(1)名称:接线盒 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	34	8.21	279.14	
200	030909006001	防火控制装置调试	(1)名称:正压送风阀、排烟阀、防火阀调试 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	5	38.91	194.55	
		消防水工程					27038.39	
201	030901002001	消火栓钢管	(1)安装部位:室内 (2)材质、规格:内外壁热浸镀锌无缝钢管DN65(含管件) (3)连接形式:螺纹连接 (4)压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及水冲洗 (5)含管道除锈刷油、刷色环 (6)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	86.48	70.79	6121.92	
202	030901001001	水喷淋钢管	(1)安装部位:室内 (2)材质、规格:加厚内外壁热浸镀锌钢管DN125(含管件) (3)连接方式:沟槽式连接件(卡箍) (4)压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及水冲洗 (5)含管道除锈刷油、刷色环 (6)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	53.94	123	6634.62	
203	030901001002	水喷淋钢管	(1)安装部位:室内 (2)材质、规格:加厚内外壁热浸镀锌钢管DN100(含管件) (3)连接方式:螺纹连接 (4)压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及水冲洗 (5)含管道除锈刷油、刷色环 (6)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	8.05	108.26	871.49	
本页小计							15052.76	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
204	030901001003	水喷淋钢管	(1) 安装部位: 室内 (2) 材质、规格: 加厚内外壁热浸镀锌钢管DN80(含管件) (3) 连接方式: 螺纹连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求: 管道压力试验及水冲洗 (5) 含管道除锈刷油、刷色环 (6) 含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	12.16	87.57	1064.85	
205	030901001004	水喷淋钢管	(1) 安装部位: 室内 (2) 材质、规格: 加厚内外壁热浸镀锌钢管DN65(含管件) (3) 连接方式: 螺纹连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求: 管道压力试验及水冲洗 (5) 含管道除锈刷油、刷色环 (6) 含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	7.7	70.79	545.08	
206	030901001005	水喷淋钢管	(1) 安装部位: 室内 (2) 材质、规格: 加厚内外壁热浸镀锌钢管DN50(含管件) (3) 连接方式: 螺纹连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求: 管道压力试验及水冲洗 (5) 含管道除锈刷油、刷色环 (6) 含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	13.5	59.76	806.76	
207	030901001006	水喷淋钢管	(1) 安装部位: 室内 (2) 材质、规格: 加厚内外壁热浸镀锌钢管DN40(含管件) (3) 连接方式: 螺纹连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求: 管道压力试验及水冲洗 (5) 含管道除锈刷油、刷色环 (6) 含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	6.76	52.27	353.35	
本页小计							2770.04	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
208	030901001007	水喷淋钢管	(1) 安装部位: 室内 (2) 材质、规格: 加厚内外壁热浸镀锌钢管DN32(含管件) (3) 连接方式: 螺纹连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求: 管道压力试验及水冲洗 (5) 含管道除锈刷油、刷色环 (6) 含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	86.47	43.73	3781.33	
209	030901001008	水喷淋钢管	(1) 安装部位: 室内 (2) 材质、规格: 加厚内外壁热浸镀锌钢管DN25(含管件) (3) 连接方式: 螺纹连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求: 管道压力试验及水冲洗 (5) 含管道除锈刷油、刷色环 (6) 含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m	105.61	37.82	3994.17	
210	030901010001	室内消火栓	(1) 名称: III型减压稳压单栓带灭火器箱组合式消防柜 (2) 型号、规格: 1800x700x200 (3) 附件材质、规格: 配JP31.6-19消防软管卷盘一套, 配备DN65、L=25m衬胶水带一条, DN19mm水枪一支 (4) 含2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5 (5) 其他满足招标文件、设计及规范要求	套	2	819.19	1638.38	
211	030901003001	水喷淋(雾)喷头	(1) 名称: 自动喷水喷头(下喷) (2) 材质、型号、规格: ZST-15型/ZSTD-15型 DN25 (3) 其他满足招标文件、设计及规范要求	个	70	13.44	940.8	
212	031301003001	套管	(1) 名称: 一般套管制作安装 (2) 规格: 穿管管径 DN80 (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	75.6	75.6	
213	031301003002	套管	(1) 名称: 一般套管制作安装 (2) 规格: 穿管管径 DN32 (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	2	24.74	49.48	
214	031301002002	开孔打洞	(1) 名称: 开洞及修复 (2) 规格: 穿管管径DN150 (3) 修复材料: 按设计要求 (4) 其他满足招标文件、设计及规范要求	个	1	72.98	72.98	
本页小计							10552.74	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
215	031301002001	开孔打洞	(1) 名称: 开洞及修复 (2) 规格: 穿管管径DN65 (3) 修复材料: 按设计要求 (4) 其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	43.79	87.58	
		空调防排烟工程					79497.62	
216	030701003001	空调器	(1) 名称: 5.0HP定频天花机(带冷凝水提升泵) (2) 型号: FCR120 (3) 规格: 冷量: 12.0kw 制热量: 13.5kw 额定功率: 内机 0.25kw, 外机 3.8kw 电源: 380V/50Hz 高档噪声: 45dB(A) 机外静压: 30Pa 风量: 150m ³ /h (4) 配套室外机 (5) 减振形式: 含减振器、设备支架制作安装, 除锈刷油 (6) 含管道补充冷媒R410a (7) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (8) 其他满足招标文件、设计及规范要求	台	5	8287.31	41436.55	
217	030108001001	风机	(1) 名称: 轴流式消防排烟风机 PY-04 (2) 型号: HTF-I-11 (3) 规格: 风量: 37596CMH 全压: 364Pa 转速: 960RPM 噪声: 80dB(A) 电机功率: 5.5KW 重量: 315Kg (4) 安装形式: 吊装 (5) 含减振设备、设备支架制作安装除锈刷油 (6) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (7) 其他满足招标文件、设计及规范要求	台	1	4799.49	4799.49	
218	010803002001	电动挡烟垂壁	(1) 名称: 电动挡烟垂壁 (2) 材质: 不燃无机复合板 (3) 规格: 10mm厚 (4) 含电动挡烟垂壁手动开启装置、滚筒、底座等 (5) 包厢与防火挡烟布连接处应密实, 无缝隙 (6) 其他满足招标文件、设计及规范要求	m ²	2.7	256.89	693.6	
本页小计							47017.22	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估价
219	030702001002	碳钢通风管道	(1)名称:镀锌薄钢板风管 (2)形状:矩形 (3)规格:1000<D(b)≤1500 (4)板材厚度:综合考虑 (5)接口形式:法兰连接 (6)管件、法兰等附件及支架 设计要求:风管管件、导流片、法兰、加固框、吊托支架制作安装及除锈刷油 (7)含铝箔贴面的离心玻璃棉(不燃A级)保温,保温厚度50mm (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (9)其他满足招标文件、设计及规范要求	m2	53.18	169.39	9008.16	
220	030702001003	碳钢通风管道	(1)名称:镀锌薄钢板风管 (2)形状:矩形 (3)规格:1500<D(b)≤2000 (4)板材厚度:综合考虑 (5)接口形式:法兰连接 (6)管件、法兰等附件及支架 设计要求:风管管件、导流片、法兰、加固框、吊托支架制作安装及除锈刷油 (7)含金属风管+柔性隔热材料(如绝热玻璃棉)包裹,厚度50mm (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (9)其他满足招标文件、设计及规范要求	m2	53.93	175.31	9454.47	
221	030702001001	碳钢通风管道	(1)名称:冷轧碳素钢板(Q235B) (2)形状:圆形 (3)规格:1000<D(b)≤2000 (4)板材厚度:综合考虑 (5)接口形式:法兰连接 (6)管件、法兰等附件及支架 设计要求:风管管件、导流片、法兰、加固框、吊托支架制作安装及除锈刷油 (7)含铝箔贴面的离心玻璃棉(不燃A级)保温,保温厚度50mm (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (9)其他满足招标文件、设计及规范要求	m2	37.68	201.18	7580.46	
222	030703019001	不燃复合硅纤复合布软接头	(1)名称:不燃复合硅纤复合布软接头 (2)其他满足招标文件、设计及规范要求	m2	1.81	233.53	422.69	
本页小计							26465.78	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
223	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	(1)名称:单层百叶,叶片水平 (2)规格:1000*600 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	123.21	246.42	
224	030703001001	碳钢阀门	(1)名称:280° 常开防火阀 (2)规格:1250x200 (3)含支架制作安装、除锈刷油 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	443.91	887.82	
225	030703001003	碳钢阀门	(1)名称:280° 常开防火阀 (2)规格:1600x320 (3)含支架制作安装、除锈刷油 (4)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	481.6	963.2	
226	030703001002	碳钢阀门	(1)名称:防火防烟阀 (2)规格:1250x200 (3)含支架制作安装、除锈刷油 (4)含排烟阀手动开启装置 (5)其他满足招标文件、设计及规范要求	个	2	443.91	887.82	
227	031001008002	塑料管	(1)安装部位:室内 (2)介质:空调冷凝水 (3)材质、规格:PVC-U管 DN32(含管件) (4)连接形式:承插式粘接连接 (5)压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 (6)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7)管道采用橡塑(难燃B1级)保温,厚度19mm (8)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	1.45	22.55	32.7	
228	031001008003	塑料管	(1)安装部位:室内 (2)介质:空调冷凝水 (3)材质、规格:PVC-U管 DN25(含管件) (4)连接形式:承插式粘接连接 (5)压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 (6)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (7)管道采用橡塑(难燃B1级)保温,厚度19mm (8)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	36.92	19.17	707.76	
本页小计							3725.72	

E.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段: 园林植物实训室建设项目

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
229	030801013001	低压铜及铜合金管	(1)材质:去磷无缝紫铜管 (2)规格: $\phi 15.9$ (3)压力试验、吹扫与清洗设计要求:气压实验、空气吹扫 (4)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (5)管道采用橡塑(难燃B1级)保温,厚度25mm (6)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	24	61.53	1476.72	
230	030801013002	低压铜及铜合金管	(1)材质:去磷无缝紫铜管 (2)规格: $\phi 9.5$ (3)压力试验、吹扫与清洗设计要求:气压实验、空气吹扫 (4)含管道支吊架制作安装、除锈刷油 (5)管道采用橡塑(难燃B1级)保温,厚度25mm (6)其他满足招标文件、设计及规范要求	m	24	37.49	899.76	
		各类系统调试工程					4529.82	
231	030416006001	输配电装置系统	(1)名称:1kV以下交流供电系统调试 (2)含整个项目相关调试及后期深化设计等,按项包干 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	项	1	660.78	660.78	
232	030501022001	弱电系统调试	(1)名称:弱电系统调试 (2)含整个项目相关调试及后期深化设计等,按项包干 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	项	1	623.97	623.97	
233	030909001001	消火栓灭火系统装置调试	(1)系统形式:消火栓灭火系统装置调试 (2)含整个项目相关调试及后期深化设计等,按项包干 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	项	1	205.57	205.57	
234	030909001002	自动喷水灭火系统装置调试	(1)系统形式:自动喷水灭火系统装置调试 (2)含整个项目相关调试及后期深化设计等,按项包干 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	项	1	341.26	341.26	
235	030909003001	自动报警系统调试	(1)名称:自动报警系统调试 (2)含整个项目相关调试及后期深化设计等,按项包干 (3)其他满足招标文件、设计及规范要求	项	1	2150.9	2150.9	
本页小计							6358.96	

E.2 措施项目清单计价表

工程名称：园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	1	安全文明施工费		项	1	57281.1	57281.1
1.1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	1	49046.8	49046.8
1.2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	1		
1.2.1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项	1		
1.2.2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项	1		
1.2.3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项	1		
1.2.4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项	1		
1.2.5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项	1		
1.2.6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项	1		
1.2.7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项	1		
1.2.8	(2.8)	施工区临时排水沟		项	1		
1.2.9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项	1		
1.3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	1	8234.3	8234.3
2	2	履约担保手续费		项	1		
3	3	夜间施工增加费		项	1		
4	4	赶工措施费		项	1		
5	5	冬季施工费		项	1		
6	6	已完成工程及设备保护费		项	1		
7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项	1		
8	8	二次搬运费		项	1		
9	9	脚手架费		项	1	23604.74	23604.74
9.1	011601001001	脚手架费(装饰装修工程)	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等	项	1	17458.81	17458.81
9.1.1	010007-55	活动脚手架 墙砌筑或装饰	底座安装、搭设、拆除脚手架等全部操作过程,脚手架拆除后的材料整理、刷油、堆放及场内运输,施工期间的加固维修及更新换料、翻板子等。	100m2	5.2613	475.61	2502.33
9.1.2	020007-3	铝合金平台式活动脚手架 作业高度H(m) H≤6 内墙面装饰	平台构件(含滚轮、支架、操作平台板、爬梯、稳定杆以及维护栏杆等)运输、组装、拆卸与整理等。	100m2	8.6099	514.74	4431.86
本页小计							30885.84

E.2 措施项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

7

22

标段：园林植物实训室建设项目

第 1 頁 共 1 頁

E.5 增值税计价表

工程名称: 园林植物实训室建设项目

标段：园林植物实训室建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]