

南山区住房和城乡建设局发文审批表

紧急程度：加急

发文单位	区住房建设局			办文编号	FW20241216032		办理时限		
发文字号				办文日期	2024-12-16		备 注		
文件标题	关于签订《深圳市南山区住房和城乡建设局“宜居家园”之物业管理纠纷人民调解体系法律服务合同》补充协议的请示								
送出日期	12-16	12-16	12-17	12-17	12-17				
姓名/单位	邹旻桦	胡祎	邹旻桦	胡祎	陈晖鹏				
返回日期									

拟办意见/领导批示:

为更好地推进我区社区物业管理指导委员会工作及物业矛盾纠纷调处工作，我局于 2023 年 12 月通过公开招投标选定广东深湾律师事务所协助科室开展我区社区物业管理指导委员会成立工作及物业矛盾纠纷调处工作，在南山区 8 个街道办事处设立 8 个调解点，合同期限为 2024 年 1 月 2 日至 2025 年 1 月 1 日。由于合同签订时间推迟，2024 年度科室该项目预算结余 35.6 万元无法当年拨付，存在被财政部门核减风险。现申请调整原合同付款方式并与广东深湾律师事务所签订补充协议。呈晖鹏、旻桦、胡祎同志阅示。请法制科审核。请刘洪同志核。

物业科帐户 2024-12-16

已核，请法制科审核。

刘洪 2024-12-16

已核，无意见。

陈筱丽 2024-12-17

拟同意。

邹旻桦 2024-12-17

同意上会研讨。

陈晖鹏 2024-12-17

南山区住房和建设局发文审批表

紧急程度：加急

This image shows a full page of blank graph paper. The grid consists of thin, light gray horizontal and vertical lines that intersect to form small squares across the entire page. There are no margins, text, or other markings present.